

۲۷۸۷۱  
۱۴۰۲/۰۵/۰۵

۱۴۰۲/۰۵/۰۵

بسم الله الرحمن الرحيم

## پیمان

اجرای کارهای ساختمانی

به روش سرجمع

|                                             |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| عنوان طرح:                                  |              |
| شماره طرح                                   |              |
| عنوان پروژه:                                |              |
| عنوان دستگاه اجرایی: دانشگاه علامه طباطبائی |              |
| نام واحد خدمات مشاوره:                      |              |
| نام پیمانکار: شرکت مهندسین لاریزی سامان     |              |
| نوع اعتبار:                                 | درآمد عمومی  |
| سایر منابع                                  |              |
| تاریخ پیمان:                                | شماره پیمان: |
| محل اجرای پروژه: استان مازندران             | شهرستان: کلب |
| شهر / روستا: جهریز                          | خیابان       |
| کوچه                                        |              |

شرکت لاریزی سامان  
(سهامی خاص)  
تأسیس ۱۳۸۰

۳۹  
۵۰

این پیمان به تاریخ ..... بین شرکت لاری پی سلمان که در این پیمان کارفرما نامیده می شود به نمایندگی آقای خانم بهروز پیمان از یکی طرف و شرکت لاری پی سلمان ثبت شده به شماره ثبت ..... ۱۴۱۱۰ تاریخ ثبت شهر محل ثبت ..... کد اقتصادی ۱۴۰۹۷۹۲۶۶۲ شناسه ملی ۱۴۰۹۷۹۲۶۶۲ صاحبان امضای مجاز آقایان/خانمها بهروز پیمان دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت به شماره ۴۵۲۳۳۶ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۳ با نمایندگی خانم بهروز پیمان فرزند سید علی متولد ۱۳۳۶/۳/۲۸ با کد ملی ۵۳۳۲۵۱۷۷۷ و شماره شناسنامه ۷۴۹ صادره از ارباب با سمت مدیر عامل که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

نشانی کارفرما: تهران، خیابان بهمن، پلاک ۱۰، واحد ۱۰ ۳۸۱۸۲۴۹۵۸۵

نشانی پیمانکار: تهران، خیابان بهمن، پلاک ۱۰، واحد ۱۰ ۳۸۱۳۸۹۳۱۵۹

#### ماده ۱- موضوع پیمان

موضوع پیمان عبارت است از اجرای عملیات احداث ساختمان ۱۱۵ واحد آپارتمانی به جز کارهای مندرج در پیوست شماره یک، واقع در تهران، خیابان بهمن، پلاک ۱۰، واحد ۱۰ براساس مدارک، مشخصات فنی و نقشه های منضم به این پیمان که کلاً به رویت، مهر و امضای پیمانکار رسیده است و جزء لاینفک آن تلقی می شود و پیمانکار با اطلاع از کمیت و کیفیت آنها، مبادرت به قبول تعهد نموده است.

#### ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- پیمان حاضر و پیوست ها:

ب- نقشه های کلی، تفصیلی و اجرایی دارای نقش مهر برای اجرا از سوی مشاور یا کارفرما، شامل:

۱- نقشه های پلان موقعیت، طرح استقرار و توپوگرافی در ..... برگ؛

۲- نقشه های معماری در ..... برگ؛

۳- نقشه های جزئیات اجرایی در ..... برگ؛

۴- نقشه های سازه در ..... برگ؛

۵- نقشه های تأسیسات مکانیکی در ..... برگ؛

۶- نقشه های تأسیسات برقی در ..... برگ؛

۷- نقشه های محوطه سازی، حصارکشی و غیره در ..... برگ؛

ج- مشخصات فنی خصوصی و تمامی مشخصات فنی عمومی منتشره در حوزه کارهای ساختمانی از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور (که ضمیمه پیمان تلقی می شود) و استانداردهای فنی؛

شرکت لاری پی سلمان  
(سهامی خاص)  
ثبت  
۱۴۱۱۰

۵۰۰

د- شرایط عمومی پیمان ابلاغ شده طی بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ (که ضمیمه

پیمان تلقی می‌شود)؛

ه- شرایط خصوصی پیمان ابلاغ شده طی بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ و تکمیل

شده (که ضمیمه پیمان تلقی می‌شود)؛

و- دستور کارها، صورت مجلس‌ها، موافقت‌نامه‌ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت‌های جدید یا امور دیگر، در مدت پیمان تنظیم گردد و به امضای طرفین برسد. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود؛

ز- برآورد ارایه شده در اسناد مناقصه به عنوان فهرست بهای منضم به پیمان می‌باشد که مقادیر این برآورد (به جز در ماده ۱۵ این پیمان)، حقی برای طرفین ایجاد نمی‌کند. در تهیه این برآورد از فهرست بهای واحد پایه کارهای ساختمانی (رسته ساختمان) سال ۱۳۵۲ استفاده شده است.

تبصره- هرگاه بین موارد مندرج در بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشت، اولویت مدارک بر یکدیگر، طبق ترتیب ردیف‌های بالا است (این ترتیب اولویت، در خصوص نقشه‌های مندرج در بند «ب» این ماده نیز حاکم است). در مواردی که تناقض مربوط به قیمت کارهایی باشد که براساس فهرست‌بهای منضم به پیمان انجام می‌شوند، فهرست‌بها در اولویت اول قرار دارد.

### ماده ۳- مبلغ و ضریب پیمان

الف- مبلغ پیمان برابر با ۲۷,۲۷۵,۰۰۰ (بیست و هفت میلیارد و سیصد و هفتاد و پنج هزار و پانصد و بیست و هفت ریال) است که براساس قیمت پیشنهادی پیمانکار، با توجه به شرایط این پیمان محاسبه شده است. این مبلغ تابع تغییر مقادیر کارها و کارهای جدید مندرج در ماده ۱۳ می‌باشد.

ب- ضریب پیمان برابر با ..... (.....) است که در ارتباط با ماده ۱۳ از آن استفاده می‌شود.

### ماده ۴- مدت پیمان

مدت پیمان برابر با ۶ (شش ماه شمسی) از تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه (که طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم می‌شود) خواهد بود.

پیمانکار متعهد است در مدت پیمان با توجه به مواد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان، پس از آنکه عملیات موضوع پیمان را تکمیل و آماده بهره‌برداری نمود، از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند.

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۵۰۴

#### ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ (دوازده) ماه شمسی توسط پیمانکار تضمین می‌شود. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده گردد که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در اسناد و مدارک پیمان باشد، شرایط مندرج در ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.

#### ماده ۶- نظارت

نظارت بر اجرای تمهیداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است، به عهده مهندس مشاور معرفی شده از سوی کارفرما خواهد بود. پیمانکار موظف است کارها را طبق اسناد و مدارک پیمان، اصول فنی، دستورات کارفرما و مشاور اجرا نماید. مهندس مشاور حداکثر ۷ روز بعد از مبادله پیمان، مقاطعی از اجرای عملیات را که پیمانکار قبل از اجرای فعالیت‌های مربوط به آن باید مجوز انجام کار از مهندس ناظر دریافت کند، تهیه و به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار موظف است ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت قبل از شروع هر فعالیت اجرایی که نیاز به اخذ مجوز انجام کار دارد، درخواست خود را به مهندس ناظر تحویل دهد. مهندس ناظر نیز ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت پس از دریافت درخواست، در مورد آن اعلام نظر می‌کند. عدم اعلام نظر مهندس ناظر ظرف مدت مذکور، به منزله تأیید درخواست مجوز انجام کار توسط وی می‌باشد.

#### ماده ۷- ساعات عادی اجرای کار

الف) شروع و پایان ساعات عادی اجرای کار به شرح زیر است (ساعات عادی ممکن است متناسب با شرایط کار در روز، شب یا هر دو تعیین شود):

.....  
.....

ب) با درج ساعات عادی اجرای کار و یا ابلاغ کار در شب (در مواردی که اجرای کار در شب در ساعات عادی منظور نشده است)، کارفرما آمادگی خود را برای ارائه وظایف کارفرمایی در این ساعات اعلام می‌کند.

#### ماده ۸- برنامه زمانی کلی و تفصیلی

برنامه زمانی کلی متناسب با نحوه تأمین مالی به شرح زیر است (در صورتی که برنامه زمانی کلی به صورت نمودار، جدول و یا اشکال دیگر باشد، به صورت صفحه جداگانه ضمیمه شود):

.....  
.....

شرکت لاریزی سامان  
(سهامی خاص)  
۱۶۱۱۰ ثبت

۵۰ ۳۱

برنامه زمانی تفصیلی باید توسط پیمانکار و در چارچوب برنامه زمانی کلی و ظرف مدت حداکثر ۲۱ روز از تاریخ تحویل کارگاه طبق برنامه زمانی کلی و شروع کار، به مهندس مشاور ارائه شود. پرداخت صورت وضعیت‌های موقت، منوط به ارائه برنامه زمانی تفصیلی توسط پیمانکار به مهندس مشاور است. برنامه زمانی تفصیلی باید حاوی حداقل اطلاعات زیر باشد:

- برنامه زمانی شروع و اتمام ریزفعالیت‌ها به تفکیک و با جزئیات فنی؛

- برنامه زمانی حضور تعداد عوامل فنی و اجرایی در کارگاه؛

- برنامه زمانی استقرار ماشین‌آلات در کارگاه به تفکیک نوع و تعداد؛

- برنامه زمانی تهیه و تامین مصالح؛

- ارائه نمودار پیشرفت فیزیکی فرضی پروژه و تعیین مبالغ کارکردهای فرضی ماهانه (cash flow).

مهندس مشاور باید ظرف مدت حداکثر ۷ روز، برنامه زمانی تفصیلی پیمانکار را از نظر انطباق آن با برنامه زمانی کلی بررسی و در صورت نداشتن مغایرت، آن را مهر و امضا کرده و برای تأیید و ابلاغ به کارفرما، همراه با نسخه رونوشت به پیمانکار، ارسال کند. چنانچه برنامه زمانی تفصیلی ارائه شده توسط پیمانکار به مهندس مشاور، با برنامه زمانی کلی انطباق نداشته باشد، مهندس مشاور ظرف مهلت یاد شده، برنامه زمانی را با کسب نظر پیمانکار تصحیح کرده و برای تأیید و ابلاغ، به کارفرما، همراه با نسخه رونوشت به پیمانکار، ارسال می‌کند.

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۷ روز، برنامه زمانی تفصیلی را بررسی و در صورت تأیید، با مهر "تصویب برای اجرا" به پیمانکار و مهندس مشاور ابلاغ می‌کند. در صورت عدم تأیید کارفرما، مراتب طی همین مدت با ذکر دلیل، جهت اصلاح به مهندس مشاور اعلام می‌شود.

چنانچه پس از ۲۸ روز از تحویل برنامه زمانی تفصیلی توسط پیمانکار، برنامه تفصیلی مصوب کارفرما توسط وی ابلاغ نشود، برنامه زمانی تفصیلی ارائه شده توسط پیمانکار یا اصلاح شده توسط مشاور (هریک که در مهلت مقرر و مؤخر باشد)، مصوب تلقی می‌شود.

چنانچه در حین اجرای کار، تغییراتی در مشخصات فنی، نقشه‌های اجرایی و مقادیر کار به پیمانکار ابلاغ شود یا آردسازی زمین و رفع موانع طبق برنامه زمانی محقق نشود به نحوی که باعث نیاز به تغییر در برنامه زمانی تفصیلی باشد، اعمال تغییرات در برنامه زمانی تفصیلی با خواست پیمانکار یا اعلام مهندس مشاور، توسط پیمانکار طبق روال فوق صورت می‌گیرد.

به جهت مستندسازی و شفافیت کارها، لازم است حداکثر هر شش ماه یک‌بار به تأخیرات (نسبت به آخرین برنامه زمانی تفصیلی مصوب) رسیدگی و میزان تأخیرات مجاز و غیرمجاز مشخص و مستند شود. به این منظور، پیمانکار باید در پایان هر دوره حداکثر شش ماهه، گزارش تأخیرات را با ارائه محاسبات و دلایل توجیهی، به مهندس مشاور تسلیم کند. میزان تأخیرات مجاز و غیرمجاز که توسط مهندس مشاور و با رسیدگی به دلایل پیمانکار تعیین می‌شود،

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت  
۱۶۱۱۰

۵۰

پس از تصویب کارفرما در مدت پیمان ملاک عمل بوده و در پایان پیمان نیز به عنوان مستندات رسیدگی به تأخیرات، مبنای عمل قرار می‌گیرد. زمان رسیدگی توسط مشاور و اظهار نظر و تصویب توسط کارفرما برای هر دوره شش ماهه، حداکثر یک ماه از تاریخ ارائه گزارش تأخیرات توسط پیمانکار می‌باشد.

#### ماده ۹- تعدیل آحاد بها

به قیمت‌های این پیمان، مطابق فصول و فهرست تعیین شده برای هر فعالیت در جدول ساختار شکست کار، بر طبق ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ تعدیل آحاد بها تعلق می‌گیرد.

تبصره ۱: در خصوص تغییرات موضوع ماده ۱۳، در صورتی که تغییر مربوط به جزئیات کار و یا افزایش متره کارهای مندرج در جدول بند «الف» ماده ۱۲ باشد، تعدیل بر اساس شاخص‌های همان بخش از کار که در ساختار شکست درج شده است، انجام می‌پذیرد.

تبصره ۲: برای کارهای جدید ابلاغی که بهای واحد آنها در فهرست‌بهای منضم به پیمان موجود نمی‌باشد، در زمان تعیین قیمت جدید، رشته و فصل متناظر برای استفاده از شاخص‌های تعدیل تعیین می‌شود. در صورتی که کار جدید، ترکیبی از چند فصل باشد، فصلی که بیشترین وزن را (در زمان تعیین قیمت) دارد ملاک شاخص تعدیل قرار می‌گیرد.

#### ماده ۱۰- رییس کارگاه

پیمانکار باید قبل از شروع عملیات اجرایی، فردی را که واجد شرایط قابل اندازه‌گیری زیر باشد، با ارسال مدارک تعیین شده به منظور تصدی ریاست کارگاه به مهندس مشاور و کارفرما معرفی کند:

الف- مدرک تحصیلی در رشته ..... مقطع ..... سال؛

ب- سابقه مفید در زمینه ..... به مدت حداقل ..... سال؛

ج- .....

انطباق صلاحیت فرد معرفی شده به عنوان رییس کارگاه با شرایط اعلام شده، ظرف مدت حداکثر ۱۴ روز از تاریخ تحویل مدارک توسط پیمانکار، توسط مهندس مشاور بررسی و نتیجه با ذکر دلیل به کارفرما و پیمانکار اعلام می‌شود. چنانچه عدم انطباق صلاحیت فرد معرفی شده ظرف مدت مذکور ابلاغ نگردد، به منزله تأیید صلاحیت رییس کارگاه می‌باشد.

تبصره ۱: در مرحله شروع کار، در صورت عدم معرفی رییس کارگاه دارای صلاحیت با شرایط فوق توسط پیمانکار و شروع به کار وی یا عدم تأیید رییس کارگاه معرفی شده توسط کارفرما، پرداخت صورت وضعیت‌های موقت امکان‌پذیر نیست.

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۲۹  
۵۰

تبصره ۲: رییس کارگاه باید در زمان فعالیت کارگاه، در کارگاه حاضر باشد. چنانچه رییس کارگاه بدون جایگزین مناسب، در کارگاه حاضر نباشد، به ازای هر روز، معادل ۰/۰۰۰۲ مبلغ اولیه پیمان، تا سقف ۰/۰۰۴ مبلغ اولیه پیمان، از مطالبات پیمانکار کسر می‌شود. در صورتی که رییس کارگاه در مجموع به مدت حداکثر ۱۵ روز کاری پیوسته یا ۲۱ روز کاری پراکنده (هرکدام زودتر محقق شود)، بدون جایگزین موقت و مناسب در کارگاه حاضر نباشد، کارفرما می‌تواند براساس ماده ۱۵ پیمان حاضر و ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان، نسبت به فسخ پیمان اقدام کند.

تبصره ۳: جایگزین موقت و مناسب رییس کارگاه، می‌تواند حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری پیوسته یا ۸ درصد مدت طی شده از پیمان به صورت پراکنده (هریک کمتر باشد)، وظایف رییس کارگاه را عهده‌دار شود. در صورت تداوم عدم حضور رییس کارگاه بیش از این مدت، لازم است فردی واجد شرایط از طرف پیمانکار به مشاوری و کارفرما معرفی شود تا پس از طی روال تعیین شده در این ماده، به صورت دایم جایگزین رییس کارگاه شود.

#### ماده ۱۱- پیش پرداخت

کارفرما موافقت دارد که بنا بر تقاضای پیمانکار، پیش‌پرداخت این پیمان را که معادل ..... (.....) درصد مبلغ اولیه پیمان است (براساس مفاد آخرین دستورالعمل ابلاغی در مورد طرح‌های حوزه نظام فنی و اجرایی کشور که در اسناد ارجاع کار نیز مشخص شده است) پرداخت نماید.

تبصره: در صورت عدم تعیین درصدی مشخص از مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش‌پرداخت، متوسط بازه تعیین شده در دستورالعمل مذکور ملاک عمل خواهد بود.

#### ماده ۱۲- نرخ پیمان، نحوه اندازه‌گیری، پرداخت‌های موقت و قطعی، کسور قانونی، جبران خسارت در دیرکرد پرداخت‌ها و تغییر محل کارگاه

الف- نرخ پیمان: نرخ این پیمان بر حسب هر واحد کار به شرح جدول ذیل می‌باشد که صرفاً در رابطه با تغییرات بر اساس مفاد ماده ۱۳ استفاده می‌شود.

| ردیف                                                     | زیرپروژه         | واحد کار | مقدار کار          | هزینه کل   | هزینه واحد |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------------|------------|------------|
| ۱                                                        | ساختمان...       | مترمربع  | ۲۰۵ m <sup>2</sup> | ۲۷,۶۷۵,۰۰۰ | ۱۳۵,۰۰۰    |
| ۲                                                        | ساختمان...       | مترمربع  |                    |            |            |
| ۳                                                        | ساختمان...       | مترمربع  |                    |            |            |
| ۴                                                        | دیوارکشی تیمپ... | مترطول   |                    |            |            |
| ۵                                                        | دیوارکشی تیمپ... | مترطول   |                    |            |            |
| ۶                                                        | محوطه‌سازی       | مترمربع  |                    |            |            |
| ۷                                                        |                  |          |                    |            |            |
| ۸                                                        |                  |          |                    |            |            |
| جمع کل (مبلغ اولیه پیمان) بر حسب مبلغ اعلام شده در پیمان |                  |          |                    |            | ۲۷,۶۷۵,۰۰۰ |

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۲۸  
۵۰

این مبالغ شامل کلیه کارهای اجرایی، طبق نقشه و مشخصات است. در صورتی که اجرای هر یک اقلام کار در موضوع پیمان به عهده پیمانکار نباشد، عناوین آنها در پیوست شماره یک پیمان مندرج است.

ب- نحوه اندازه گیری سطح زیر بنای ساختمان ها:

ب-۱- سطوح زیربنای هر ساختمان (به تفکیک هر طبقه) بر اساس تصویر افقی سقف ها (پشت تا پشت) اندازه گیری می شود، بازوهای واقع در سقف با تصویر افقی بیش از ۳ مترمربع، جزء زیربنا به حساب نیامده و پیش آمدگی سقف ها جزء زیربنا محسوب می شود.

ب-۲- تمام عناصر دیوارهای محوطه و حصارها با هر ارتفاع به مترطول اندازه گیری می شود.

ب-۳- سطوح محوطه به صورت سطح واقعی آن اندازه گیری و به مترمربع محاسبه می شود.  
تبصره: محاسبات سطوح مطابق پیوست شماره چهار پیمان می باشد.

ج- پرداخت های موقت: پرداخت های موقت، براساس درصدی از مبلغ هر یک از زیرپروژه ها به شرح جدول فوق و منحصرأ در چهارچوب و ترتیبی که در پیوست شماره دو تفکیک گردیده، به صورت ماهانه صورت خواهد پذیرفت. بهای مصالح پایکار، براساس فهرست مصالح پایکار و شرایط تعیین شده در فهرست بهای واحد پایه سالی که برآورد براساس آن تهیه شده است، منظور می شود.

د- پرداخت قطعی: مبلغ پرداخت قطعی به پیمانکار، از حاصلضرب ارقام اندازه گیری شده طبق بند «ب» که در جدول بند «الف» درج گردیده است و نرخ پیمان (موضوع بند «الف»)، به علاوه موارد احتمالی مندرج در ماده ۱۳ به دست می آید.

تبصره ۱: در صورتی که در سطوح نقشه های منضم به پیمان تغییری داده نشود، مقادیر مندرج در جدول بند «الف» ملاک عمل پرداخت قطعی خواهد بود.

تبصره ۲: در صورت مغایرت احتمالی سطوح نقشه های منضم به پیمان با مقادیر مندرج در جدول بند «الف»، پرداخت قطعی براساس تبصره ۱ می باشد. در صورت تغییر سطوح بر اساس دستور کار مشخص، بهای این تغییرات در سطوح نقشه های منضم به پیمان که مساحت آنها در جدول «الف» ماده ۱۳ درج گردیده است، بر اساس مفاد ماده ۱۳ پرداخت می گردد.

ه- کسور قانونی: کسور قانونی به عهده پیمانکار است که توسط کارفرما از هر پرداخت کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز می شود. در مورد حق بیمه تأمین اجتماعی، در صورت تأمین مالی بر اساس موافقت نامه متبادله با سازمان برنامه و بودجه کشور، بر طبق ضوابط و ابلاغیه های مورد عمل در طرح های تملک دارایی های سرمایه ای عمل خواهد شد.

شرکت لارین پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت  
۱۶۱۱۰

۵۰ ۲۷

و- جبران خسارت دیرکرد در پرداختها: هرگاه کارفرما در پرداخت پیش پرداختها، صورت وضعیتها (موقت، قطعی، تعدیل) و سپردهها تأخیر کند، به منظور جبران خسارت ناشی از تأخیر در تأدیه اصل بدهی، کارفرما بر اساس نرخ تورم ماهانه اعلام شده توسط بانک مرکزی، در مبلغی که پرداخت آن به تأخیر افتاده، متناسب با مدت تأخیر، به پیمانکار خسارت پرداخت می نماید. اصل بدهی، مبلغ ناخالص قابل پرداخت به پیمانکار است که قبل از لحاظ کسورات قانونی مربوط به دست می آید.

مدت تأخیر در هر پرداخت، از تاریخ آخرین مهلت مندرج در ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان تا تاریخ تحویل چک به پیمانکار یا واریز وجه به حساب وی (هر کدام که مقدم باشد) خواهد بود.

چنانچه مجموع مطالبات ناخالص تأیید شده پیمانکار که به تأخیر افتاده، از پانزده درصد مبلغ اولیه پیمان به علاوه ۲۵ درصد مبلغ مستهلک نشده پیش پرداخت (مندرج در ماده ۱۱ پیمان) تجاوز نموده یا حداکثر خسارت محاسبه شده (به صورت ناخالص) به پیمانکار از ۲/۵ درصد مبلغ اولیه پیمان فراتر رود و کارفرما ظرف مدت حداکثر یک ماه از تاریخ رسیدن این مطالبات، نسبت به پرداخت آن اقدام ننماید، پیمانکار ابتدا اخطار کتبی به کارفرما داده و در صورت عدم رفع مشکل از سوی کارفرما پس از یک هفته، با اعلام کتبی پیمانکار، قرارداد طبق ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان خاتمه می یابد. در صورت تمایل پیمانکار برای ادامه کار و سپری شدن حداقل ۴ هفته از ارائه اخطار کتبی وی به کارفرما و عدم اعلام خاتمه پیمان توسط پیمانکار، حق خاتمه پیمان توسط پیمانکار در این مرحله سلب می شود.

تبصره ۱: حداکثر خسارت پرداختی به پیمانکار بابت جبران خسارت دیرکرد در پرداختها، ۲/۵ درصد مبلغ اولیه پیمان است و مازاد بر آن قابل پرداخت نیست.

تبصره ۲: در صورت احراز شرایط زیر، محدودیت پرداخت خسارت به پیمانکار تا سقف ۲/۵ درصد مبلغ اولیه پیمان برداشته می شود:

- ۱- پروژه های با پیشرفت ریالی ۹۰ درصد مبلغ اولیه پیمان و بیشتر (در محاسبه پیشرفت ریالی، مبالغ ناشی از تعدیل لحاظ نمی شود)؛
- ۲- پیمان هایی که با اعمال ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان خاتمه داده شده اند (در مدت پس از ابلاغ خاتمه پیمان تا زمانی که مطالبات تسویه نشده باشد).

ز- تأخیرات: کارفرما موظف به پرداخت خسارت تأخیر در پرداخت بر طبق بند «و» می باشد. ضمناً تأخیر در پرداخت صورت حساب موجب تمدید مجاز مدت پیمان می شود و این مدت معادل ۵۰ درصد زمان محاسبه شده بر اساس بخشنامه ۹۰/۵۴/۵۳/۸۲-۱۱ مورخ ۱۳۶۰/۹/۲ (و اصلاحیه های بعدی آن) می باشد.

ک- تغییر محل کارگاه: چنانچه کارفرما محل زمین مشخص شده در اسناد و مدارک پیمان را تغییر دهد، با درخواست پیمانکار، پیمان مطابق ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان خاتمه می یابد. سایر شرایط تحویل کارگاه، مطابق با ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان می باشد.

شرکت تریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۲۹

### ماده ۱۳ - تغییرات

در صورتی که بعد از انعقاد پیمان و در حین اجرای کار، تغییراتی در مشخصات فنی و یا نقشه‌های اجرایی از طرف کارفرما به پیمانکار (قبل از شروع عملیات پیمان در محل جدید) ابلاغ گردد و این تغییرات، حجم عملیات کار را نسبت به نقشه‌های اولیه تغییر دهد، پیمانکار با رعایت حدود مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، مکلف به انجام کار با نرخ‌های پیمان خواهد بود.

در صورتی که تغییری در مترای کارهای مندرج در بند «الف» ماده ۱۲ ایجاد شود، بهای این تغییرات بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه می‌شود و در صورتی که تغییر مربوط به جزییات کار باشد، طبق بهای واحد ردیف‌های فهرست‌های منضم به پیمان، با اعمال شاخص‌های فصلی به کار رفته در برآورد طبق دستورالعمل مربوط و اعمال ضرایب متعلقه پیمان به حساب پیمانکار منظور می‌شود.

قیمت کارهای جدید ابلاغی که بهای واحد آنها در فهرست‌بهای منضم به پیمان موجود نیست، با استفاده از نرخ واقعی زمان و محل اجرا و صرفاً با اعمال ضریب بالاسری تعیین می‌شود. سقف مبلغ این کارها حداکثر ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان است. مبلغ مربوط به افزایش و کاهش در اثر تغییرات تابع ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان می‌باشد.

### ماده ۱۴ - تعلیق پیمان

در صورت بروز مصادیق تعلیق، پیمان مشمول ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان شده و کارفرما در مدت پیمان، اجرای کار را تنها برای یک‌بار و حداکثر به مدت یک‌ششم مدت اولیه پیمان و یا سه ماه (هر کدام که بیشتر باشد) معلق می‌کند. سایر ضوابط تعلیق براساس ضوابط ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می‌باشد. توقف‌های پراکنده کار که طبق گزارشات مستند، به علت وجود معارض یا دیگر مصادیق تعلیق ایجاد شده و کارفرما مبادرت به ابلاغ تعلیق نمی‌کند، حداکثر به میزان ۳۰ روز کاری مشمول پرداخت هزینه به مآخذ ۱/۵ برابر مقادیر تعیین شده در ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می‌باشد. در صورت تداوم معارض برای مدت بیشتر، کارفرما موظف به ابلاغ تعلیق است.

### ماده ۱۵ - فسخ پیمان - خاتمه پیمان

در صورتی که پیمان مشمول ماده ۴۶ و یا ۴۸ شرایط عمومی پیمان گردد و کار به صورت نیمه‌کاره تحویل گرفته شود، صورت وضعیت قطعی کار براساس کارهای انجام شده که بر اساس درصدهای موقت محاسبه می‌شود، درصدهای موقت و بهای مصالح پای کار موضوع بند «ج» ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان، محاسبه و قطعی می‌گردد. در صورت عدم تکمیل یک فعالیت که درصد مشخصی برای آن در پیوست شماره دو درج شده است، صرفاً در تعیین دقیق درصد (وزن) اجرای آن فعالیت، از مقادیر مندرج در برآورد منضم به پیمان استفاده می‌شود. در مورد فعالیت‌های تکمیل شده، در صورت مغایرت بین مبالغ حاصل از درصدهای مندرج در جدول ساختار شکست با

برآورد منضم به پیمان، چنانچه مجموع مبالغ ناشی از این مغایرت تا زمان خاتمه یا فسخ، برابر یا کمتر از ۵ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد، اولویت با مقادیر مندرج در برآورد منضم به پیمان می‌باشد. در صورت مغایرت بیش از حد مذکور، موضوع در طرح‌های ملی پس از اخذ تأیید امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور و در طرح‌های استانی پس از اخذ تأیید شورای فنی استان قابل انجام است.

چنانچه پیمانکار به استناد پیمان حاضر، درخواست خاتمه پیمان دهد، کارفرما موظف است مطابق با ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان، نسبت به خاتمه پیمان اقدام کند.

در خاتمه پیمان، علاوه بر موارد ذکر شده در سایر بخش‌های پیمان، مبلغی برابر با

$$H = z(0.75P_0 - G)$$

به عنوان وجه التزام به پیمانکار پرداخت می‌شود (مقادیر مثبت  $H$  مورد نظر است) که در آن:

$H$ : مبلغ وجه التزام

$P_0$ : مبلغ اولیه پیمان

$G$ : مبلغ آخرین صورت وضعیت کارکرد

$z$ : اگر خاتمه پیمان به درخواست پیمانکار باشد، این مقدار برابر با ۰/۰۲ و در غیر این صورت برابر با ۰/۰۴ منظور می‌شود.

با دریافت وجه التزام و دیگر موارد تعیین شده در این قرارداد، پیمانکار تأیید می‌کند که هیچ ادعایی بابت هزینه خاتمه پیمان، خارج از چارچوب پیمان ندارد.

#### ماده ۱۶- تجهیز و برچیدن کارگاه

پرداخت هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه که درصد وزنی آنها در ساختار شکست کار آمده است به صورت زیر است:

الف- ۵۰ درصد عدد وزنی منظور شده برای تجهیز کارگاه در جدول ساختار شکست کار، پس از اجرای تجهیز اولیه لازم به منظور شروع عملیات موضوع پیمان و یا تأمین ۶۰ درصد ماشین آلات مورد نیاز برای آن.

ب- ۵۰ درصد عدد وزنی منظور شده برای تجهیز کارگاه در جدول ساختار شکست کار متناسب با پیشرفت عملیات موضوع پیمان.

تعاریف و سایر ضوابط مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه بر اساس ضوابط مربوط به فهرس بهای واحد پایه سالی که برآورد براساس آن تهیه شده است، می‌باشد.

پیمانکار باید کارگاه را به نحوی مناسب تجهیز نماید که شروع و ادامه کار تا تحویل موقت، بدون وقفه و با کیفیت لازم انجام پذیرد.

در پایان کار، پیمانکار باید نسبت به تخریب و خارج نمودن مواد حاصل از تخریب، اقدام نماید. مصالح بازیافتی از تخریب متعلق به پیمانکار است.

شرکت لاریز پی سامان

(سهامی خاص)

ثبت ۱۶۱۱۰

ثبت

۲۴

### ماده ۱۷- حل اختلاف

هرگاه در اجرا یا تفسیر مفاد اسناد و مدارک پیمان بین دو طرف اختلاف نظر پیش آید، لازم است با توجه به مفاد این ماده مراحل زیر حسب مورد اجرا شود و اسناد و مدارک مربوط به نتایج اجرای هر مرحله، از جمله عدم همکاری هریک از دوطرف، مستندسازی شده و قابل ارایه باشد.

رسیدگی و اعلام نظر در هر مرحله در چارچوب پیمان، مقررات و قوانین مربوط انجام می شود و دوطرف طبق نظر اعلام شده عمل می کنند.

نظر اعلام شده بر اساس بند (۱-۱۷)، در مرحله مذاکره و کارشناسی (۲-۱۷) قابل تغییر نیست.

#### ۱-۱۷- تفسیر و رفع ابهام

چنانچه موضوع مورد اختلاف مربوط به تفسیر متفاوت از ضوابط، مقررات، بخشنامه ها و دستورالعمل های ابلاغی در چارچوب نظام فنی و اجرایی کشور باشد، هر یک از دو طرف می تواند موضوع را از سازمان برنامه و بودجه کشور استفسار کند. پاسخ سازمان برای دو طرف ملاک عمل است.

#### ۲-۱۷- مذاکره و کارشناسی

در اختلاف نظرهایی که خارج از شمول بند (۱-۱۷) باشد، برای حل سریع موضوع قبل از درخواست ارجاع به داوری، دو طرف می توانند به شرح زیر اقدام کنند:

۱-۲-۱۷- موضوع توسط هر یک از دو طرف به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام می شود، سپس در جلسه ای که با هماهنگی و حضور مهندس مشاور ظرف دو هفته یا مدت مورد توافق (از تاریخ اولین اعلام کتبی اختلاف نظر) تشکیل می شود، دو طرف موارد اختلاف را بررسی می کنند. صورت جلسه حاوی توافق پس از امضا در اختیار دو طرف قرار می گیرد و طبق آن عمل می شود.

۲-۲-۱۷- اختلاف نظرهایی که پس از اجرای بند (۱-۲-۱۷) رفع نشود، پس از توافق دو طرف به کارشناس یا هیأت کارشناسی ارجاع می شود. در صورت پذیرش نظر کارشناسی توسط دو طرف، موضوع صورت جلسه شده و صورت جلسه حاوی توافق پس از امضا در اختیار دوطرف قرار می گیرد و طبق آن عمل می شود.

۳-۲-۱۷- کارشناس یا هیأت کارشناسی ممکن است قبل یا پس از بروز اختلاف، با توافق دو طرف انتخاب شود.

در هر صورت، انتخاب کارشناس یا هیأت کارشناسی پس از انعقاد پیمان انجام می شود.

۴-۲-۱۷- در پروژه های عمرانی استانی و ملی استانی شده در صورت توافق دوطرف، شورای فنی استان می تواند جایگزین هیأت کارشناسی شود.

#### ۳-۱۷- داوری

چنانچه دو طرف در انتخاب کارشناس یا هیأت کارشناسی موضوع بند (۲-۱۷) به توافق نرسند یا نظر اعلام شده در مراحل قبل، مورد قبول هر یک از دو طرف نباشد، به شرح زیر اقدام می شود.

**شرکت لاریزی سامان**  
(سهامی خاص)  
تأیید  
۱۶۱۱۰

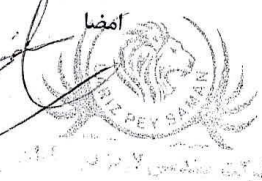
۲۳  
۵۰

- ۱۷-۳-۱- هر یک از دو طرف، ارجاع موارد اختلاف به داوری را، از نماینده ویژه رئیس جمهور (رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور) درخواست می‌کند.
- ۱۷-۳-۲- در صورت موافقت نماینده ویژه رئیس جمهور، موضوع اختلاف برای داوری به شورای عالی فنی ارجاع می‌شود.
- ۱۷-۳-۳- نحوه درخواست ارجاع اختلاف به مرجع داوری توسط خواهان، پاسخ خوانده، خواسته (مبلغ مورد ادعا از طرف خواهان)، امضای قرارداد، مدت داوری، نحوه ابلاغ رأی و سایر ترتیبات مربوط، بر اساس دستورالعمل شورای عالی فنی انجام می‌شود.
- ۱۷-۴- ارجاع موضوع مورد اختلاف به هر یک از مراجع فوق تغییری در مسئولیت‌ها، وظایف و تعهدات دو طرف ایجاد نمی‌کند و دو طرف ملزم به انجام تعهدات خود وفق اسناد و مدارک پیمان هستند.

نماینده پیمانکار

نام و نام خانوادگی

امضا



نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

امضا

۲۲

پیوست شماره یک

اقلامی از کار موضوع پیمان که توسط پیمانکار انجام نمی گیرد.

(در ارتباط با ماده ۱ پیمان)

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۵۹ ۲۱

## پیوست شماره دو

تعیین درصدهای انجام هر کار برای فعالیت‌های مختلف کار به منظور پرداخت‌های موقت

برای هر ساختمان به تفکیک (در ارتباط با بند «ج» ماده ۱۲ پیمان)

درصدهای انجام کار برای هر یک از ساختمان‌ها و کارهای اجرایی خارج از ساختمان (محوطه، حصارکشی و ...) به تفکیک، در پیوست شماره دو پیمان با رعایت مراحل زیر مشخص گردد:

۱- عملیات اجرایی، بر اساس ترتیب واقعی انجام کار شکسته شده و ریز فعالیت‌ها در قالب سرفصل‌های مشخص شده در برنامه زمانی کلی، معلوم و کد گذاری شود؛

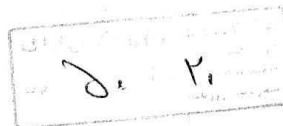
۲- به هر یک از ردیف‌های ریزمتره، کد فعالیت متناظر با آن اختصاص یافته و صورت‌های متره و خلاصه متره حاوی کد فعالیت تهیه گردد؛

۳- با استفاده از فهرس بهای پایه و ضوابط مربوط به آن، برآورد هزینه اجرای کار (در قالب صورت‌های مالی، خلاصه مالی فصول و جداول دفترچه فهرس بها به تفکیک فعالیت) تهیه شود؛

۴- از تقسیم مبلغ ریالی هر فعالیت به مبلغ برآورد هزینه اجرای کار، درصد هر فعالیت به دست آید. این درصد نباید از ۸ درصد برآورد هزینه اجرای کار بیشتر شود. تنها برای قلمی از تأسیسات برقی یا مکانیکی که به صورت یکجا و غیرقابل تفکیک باشد، تعیین فعالیت با وزن بیشتر از سقف تعیین شده، مجاز است.

جمع مبالغ ریالی تمام فعالیت‌ها باید مساوی با برآورد هزینه اجرای کار باشد. جدول درصدهای فعالیت‌ها بر اساس اطلاعات فوق، به گونه‌ای تهیه شود که مبلغ برآورد ریالی، فصول و فهرست بهای متناظر با هر فعالیت در این جدول مشخص گردد. در صورتی که در فعالیتی، چند فصل از فهرست بهای رشته مربوط وجود داشته باشد، فصل متناظر با آن فعالیت، فصلی است که از نظر ریالی، بیشترین وزن را در برآورد ریالی آن فعالیت تشکیل دهد.

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰



## پیوست شماره سه

### محاسبات سطوح

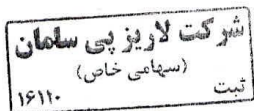
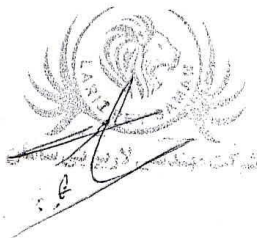
ضروری است کارفرما محاسبه سطوح را که در جدول ماده ۱۲ درج نموده است، به طور شفاف متناسب با نقشه‌های اجرایی (با ارائه کروکی و مساحت بخش‌های مختلف که در محاسبه سطح زیربنای طبقه موثرند) در این پیوست، تنظیم و ضمیمه اسناد و مدارک مناقصه و پیمان نماید.

شرکت لاریزی پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۱۹  
۲۰

### شرایط خصوصی قرارداد:

- ۱- زمان شروع قرارداد تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.
- ۲- در خصوص اصلاح ماده ۱۷ متن ذیل مورد توافق و تراضی قرار گرفت، نظارت بر حسن اجرای مفاد این گیمان و ارزیابی از عملکرد طرف دوم به عهده طرف اول خواهد بود و طرفین کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات احتمالی ناشی از تقصیر یا اجرای مفاد این قرارداد را با مذاکره از طریق مسالمت آمیزی حل و فصل نمایند. در صورت مرتفع نشدن موضوع حل اختلاف بر عهده کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه علوم پزشکی اراک بوده و کمیسیون یاد شده مبادرت به اتخاذ تصمیم خواهد نمود. رای مذکور به نشانی طرفین که در این قرارداد اعلام گردیده است به پیوست نامه اداری ارسال خواهد شد و این رای به منزله ابلاغ رای کمیسیون مزبور می باشد.
- ۳- پیمانکار مسئول رعایت ایمنی و بکارگیری اصول حفاظت فردی در کارگاه می باشد و کارفرما در این مورد هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۴- مواد و مصالح مصرفی بایستی استاندارد ملی ایران را دارا باشد.



Handwritten signature and initials.

Handwritten date: ۵. ۱۸



بسمه تعالی

ص ۲۷۸۸۱  
۱۴۰۲/۰۶/۲۲

### صورتحساب کمیسیون ترک تشریفات مناقصه

باتوجه به نامه شماره ۲۷۷۴۴ ص ۲/۱۴۰۲ پ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ رئیس محترم اورژانس پیش بیمارستانی و مدیر حوادث دانشگاه و ارائه گزارش توجیهی درخواست ترک تشریفات مناقصه ساخت پایگاه اورژانس واقع در محور قم - اراک، تقاطع شهر جدید امیرکبیر و باعنایت به اعلام موافقت ریاست محترم دانشگاه با ترک تشریفات مناقصه در هاشم نامه مذکور، کمیسیون به استناد مواد ۷۷ و ۷۸ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ها مقرر می نماید: واگذاری ساخت پایگاه اورژانس واقع در محور قم - اراک، تقاطع شهر جدید امیرکبیر به مبلغ هر مترمربع ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۲۷/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شرکت لاریزی پی سامان با رعایت ضوابط و مقررات بلامانع می باشد.

آقای دکتر عباس ملاطایفه - معاون توسعه مدیریت منابع و برنامه ریزی

شرکت لاریزی پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

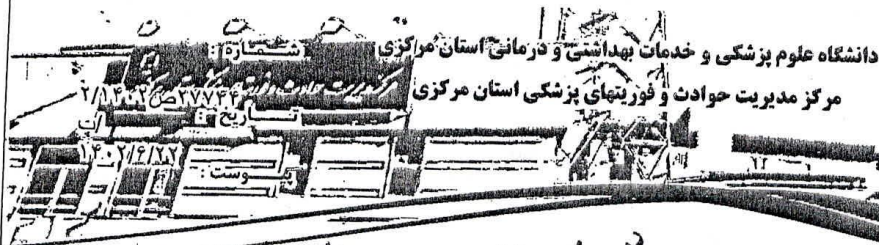
آقای محسن جبرایی - مدیر منابع مالی و حسابداری

آقای محسن جاویدان - نماینده فنی رئیس دانشگاه و مدیر توسعه منابع فیزیکی و امور عمرانی

مدیر امور حقوقی و قراردادها

امور قراردادها

۵. ۱۷



# رسید دریافت خدمات درمانی

به : جناب آقای دکتر ایمانی  
رئیس محترم دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان مرکزی  
موضوع: درخواست صدور مجوز ترك تشریفات احداث پایگاه شهر جدید امیرکبیر  
سلام علیکم

احتراماً ضمن تشکر از مساعدت حضرتعالی بدینوسیله به استحضار می‌رساند با توجه به لزوم احداث پایگاه اورژانس ۱۱۵ واقع در محل محور قم-اراک، ورودی شهر جدید امیرکبیر که علاوه بر موضوع پوشش جمعیت این شهر که فاقد درمانگاه واجد پزشک شبانه روزی می‌باشد، بعنوان نقطه حادثه خیز محور فوق به جهت موارد متعدد واژگونی و تصادفات اتوبوس و خودروهای سواری مطرح می‌باشد بر اساس برنامه آمایش سرزمینی سازمان اورژانس کشور، و با توجه به محدودیت زمانی بوجود آمده به جهت جذب اوراق اسناد خزانه اسلامی که با در نظر گرفتن تعطیلات رسمی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ فرصت جذب دارند، خواهشمند است با توجه به رضایت از فعالیت های قبلی شرکت لاریز پی سامان و به منظور رعایت صرفه و صلاح دانشگاه در خصوص صدور مجوز ترك تشریفات جهت احداث پایگاه اورژانس ۱۱۵ شهر جدید امیرکبیر توسط شرکت لاریز پی سامان به مبلغ ۱۴۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل اعتبار اسناد خزانه اخذ ۱۰۴ با تاریخ سررسید ۱۷ آذر ۱۴۰۴ دستور اقدام مقتضی را مبذول فرمائید.

مهر و امضاء این نهاد  
رئیس اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه



شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۴۱۱۰

## مرکز مدیریت حوادث و فوریت‌های پزشکی

آدرس: اراک، خیابان دانشگاه، خیابان بوعلی سینا، نبش سه راهی انبار جهاد کد پستی ۳۸۱۸۶-۴-۹۵۸۵  
تلفن: ۰۸۶-۳۳۶۸۶۴۴۵ فکس: ۰۸۶-۳۳۶۶۲۲۱۰ رایانامه: [manage\\_ems\\_arak@arakmu.ac.ir](mailto:manage_ems_arak@arakmu.ac.ir)

۵۰۱۹

هامشهای مرتبط با مدرک به شماره 27744/م 1402/2 پ با عنوان [ درخواست صدور مجوز ترك تشریفات احداث پایگاه شهر جدید امیرکبیر ]

| ردیف | ایجاد کننده                                                                             | تاریخ<br>هامش                      | مخاطب                                           | محتوای هامش                                                                                                                                                                                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | دکتر علیرضا امانی<br>[رئیس دانشگاه علوم پزشکی و<br>خدمات بهداشتی درمانی استان<br>مرکزی] | ۰۶ / ۲۲<br>۱۴۰۲ /<br>۵۳ : ۴۴<br>۱۰ | معاون محترم<br>توسعه / مدیر<br>محترم امور حقوقی | با سلام به استناد مواد 77 و 78 آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه<br>و با رعایت کلیه قوانین و مقررات و در صورت نداشتن معایرت قانونی با<br>نظر موافق جهت طرح در کمیسیون ترك تشریفات بلامانع است |

شهر قدس لاریزی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت  
۱۶۱۱۰

۵. ۱۵  
۵/12/2022 11:14 AM

**LARIZ PEY SAMAN CO.**

**شرکت مهندسی لاریز پی سامان**

سهامی خاص (ش ۱۶۱۱۰)

تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۱

شماره ۱۴۰۲/۱۵

جناب آقای دکتر ابراهیم نزار  
رئیس محترم هیئت مدیره شرکت مهندسی لاریز پی سامان

با سلام و احترام

با استحضار این که

تاریخ ۱۱۵  
۱۳۵۴۰۰/۰۰۰



شماره ۱۳۵۴۰۰/۰۰۰  
شرکت مهندسی لاریز پی سامان  
تقریباً مقفی (شماره سهامی خاص)



شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

رئیس هیئت مدیره  
مهندس ابراهیم نزار

آرام - بلوار شهید قدوسی - مجتمع درمانی - بلوک A - طبقه چهارم - واحد ۱۰ - کد پستی ۳۸۱۳۸۶۳۱۵۹۱ - تلفن ۳۲۸۰۰۰۸۶

۱۴/۶

## مشخصات گواهینامه

|                           |                                        |                           |
|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| نام شرکت : لاریز بی سلسان | مدیر عامل : مهدی توپسی فر              | تلفن : ۰۳۰۸۲۸۰۰۱۹۶        |
| شناسه ملی : ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۱۲   | شناسه مالیاتی : ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۲۰            | شماره ثبت : ۱۱۱۱۰         |
| نوع گواهینامه : پیستکار   | محل صدور : سازمان برنامه و بودجه مرکزی | صادر کننده : رویه پیکاری  |
| وضعیت گواهینامه : معتبر   | تاریخ صدور : ۱۴۰۰/۰۹/۱۲                | تاریخ انقضای : ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ |

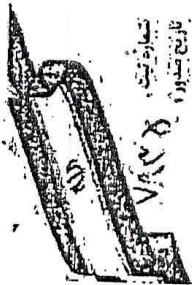
توضیحات گواهینامه :  
 نشانی : اراک، منطقه راه آهن، کوچه شهید مهدی سلطانی، خیابان شهید کورس، پلاک ۱۰، کد پستی ۳۸۱۲۸۳۱۰۹

| زمانه فعالیت و ظرفیت کاری |      |                |                          |                     |                               |                |
|---------------------------|------|----------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------|
| زمانه فعالیت              | پایه | تعداد کار مجاز | ظرفیت مجاز (میلیون ریال) | تعداد کار انجام شده | ظرفیت اشغال شده (میلیون ریال) | تعداد کار آزاد |
| راه و ترابری              | ۵    | ۳              | ۳۳۱۷۵۰                   | ۰                   | ۰                             | ۳              |
| ساختمان و انبیه           | ۵    | ۳              | ۳۳۱۷۰۰                   | ۰                   | ۰                             | ۳              |

تاریخ چاپ : ۱۴۰۷/۰۶/۲۲ ۱۱:۱۰

شماره ثبت  
 (سهامی خاص)  
 ۱۶۱۱۰

۵۰۱۵



# گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی

Accreditation Certificate Safe

وزنه اشخاص حقوقی

تعداد ثبت: ۷۸۳۸

تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۴/۱۰



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی  
سازمان نظام پزشکی  
سازمان نظام پزشکی

دور اجرای تبصره ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور بیمه‌نگاری: مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۲ شورای عالی حفاظت فنی - صلاحیت

ایمنی شرکت لایز بی سامان

به مدیریت آقای مهدی توسلی فر

به نشانی: راه آهن کوجه شهید مهدی خیابانی

کد کارگاه: ۹۰۴۴۱۰۴۷۶۵

تلفن ثابت: ۰۸۶۳۲۸۰۰۱۹۶

تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۱۱/۱۹

وبلا شماره: ۱۶۱۱۰

با موضوع فعالیت در زمینه: راه و ترابری، ساختمان و ابنیه

در زمینه تشخیص صلاحیت ایمنی: ایشان مورد تأیید قرار گرفت. این گواهینامه با رعایت شرایط ایمنی و تعلیق در آیین نامه

(مقاد مندرج در ظهر گواهینامه) به مدت ۲ سال از تاریخ صدور اعتبار دارد و این گواهینامه قابل واگذاری نمی باشد.

دستگاههای برگزار کننده مناقصات مکلفند جهت احراز اصالت گواهینامه به سامانه اخذ گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی به

نشانی: <https://ncc.mels.gov.ir> مراجعه و استعلام لازم را اخذ نمایند.

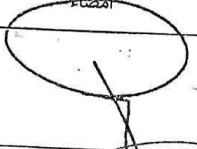
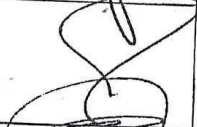
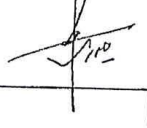
شرکت لایز بی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت: ۱۶۱۱۰



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۱۰  
محل مهر و امضاء

## حاضرین در جلسه ترک تشریفات

واگذاری ساخت پایگاه اورژانس واقع در محوز قم - اراک، تقاطع شهر جدید امیرکبیر

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت                                                           | امضاء                                                                               |
|------|--------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | دکتر عباس ملاطایفه | معاون توسعه مدیریت منابع و برنامه ریزی                        |    |
| ۲    | محسن جیریایی       | مدیر منابع مالی و حسابداری دانشگاه                            |    |
| ۳    | محسن جاویدان       | نماینده فنی رئیس دانشگاه و مدیر منابع فیزیکی و طرح های عمرانی |    |
| ۴    | سید جواد رضایی     | مدیر دفتر حقوقی و امور قراردادها                              |    |
| ۵    | بهروز ایران نژاد   | رئیس اورژانس پیش بیمارستانی و مدیر حوادث دانشگاه              |   |
| ۶    | محمد احمدلو        | کارشناس منابع فیزیکی و طرح های عمرانی                         |  |
| ۷    | سیده فاطمه حیدری   | نماینده اورژانس پیش بیمارستانی و مدیر حوادث دانشگاه           |  |
| ۸    |                    |                                                               |                                                                                     |
| ۹    |                    |                                                               |                                                                                     |

۸. ۱۲

ص ۱۱۷۴۴

۹ - ۴ / ۱۳۹۹

بسمه تعالی

**صورتجلسه کمیته عمرانی دانشگاه**

پیرو درخواست مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۳ مرکز اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه مبنی بر تغییر نقشه ساخت پایگاه های تحت پوشش این مرکز بدلیل تغییر نوع و ابعاد آمبولانس های استاندارد اورژانس ۱۱۵ وزارت متبوع و با هدف ایجاد گردش کار بهتر و افزایش کارآئی پایگاه های مذکور مقرر گردید از این پس کلیه پایگاه اورژانس ۱۱۵ با رعایت تشریفات قانونی مطابق نقشه پیوست تامین اعتبار و اجرا گردد.

|                                                                                              |                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>دکتر پرویا بهرامی</b><br/>ریاست مرکز اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه</p> | <p><b>دکتر سعیدرضا سلطانی</b><br/>سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه</p> |
| <p><b>مهندس حسین عالیپخشانی</b><br/>مدیریت منابع فیزیکی و طرح های عمرانی دانشگاه</p>         | <p><b>آقای محسن جیریایی شواهی</b><br/>مدیریت منابع مالی و حسابداری دانشگاه</p>   |
| <p><b>آقای فرشید خاخرنجین</b><br/>مدیریت برنامه ریزی و پژوهش و پایش عملکرد دانشگاه</p>       |                                                                                  |

شماره ثبت: ۱۳۳۳  
شماره پروانه: ۱۳۳۳  
شماره اراک: ۱۳۳۳

**شوکت لاریزی پی سامان**  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

۵. ۱۱

# روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شماره نامه: ۱۴۰۰۳۰۴۰۵۱۶۸۰۰۲۲۹۷

تاریخ نامه: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷

آگهی تغییرات شرکت لاریز پی سامان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۱۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص لاریز پی سامان به شماره ثبت ۱۶۱۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- فتح اله منصوری به شماره ملی ۵۹۳۹۸۷۵۸۸۲ به عنوان بازرس اصلی و محمد احمدی به شماره ملی ۰۵۲۰۱۹۲۲۲۲ به سمت بازرس علی البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ۲- مهدی توسلی فر به شماره ملی ۰۰۷۱۴۴۲۱۵۴ به سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و سمیه السادات فخری به شماره ملی ۰۵۳۳۲۵۸۶۷۷ به سمت رئیس هیأت مدیره و محمد حسین حقدادی به شماره ملی ۰۴۹۳۲۲۷۲۹۶ به سمت نائب رئیس هیأت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند. ۳- کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقوداسلامی و بطور کلی هر گونه قراردادی که برای شرکت ایجاد تعهد نماید یا امضای رئیس هیأت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اراک

شماره پیگیری: ۰۰۰۷۲۷۳۵۹۹۳۶۸۰۸

لینک آگهی در سایت روزنامه رسمی:

<http://www.rooznamehramsi.ir/News/ShowNews.aspx?Code=16100936>



**شرکت لاریز پی سامان**  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. برای اطمینان از اعتبار و صحت امضاء دیجیتال و نسخه چاپی به نشانی مدرج در انتهای آگهی مراجعه نمایید.

رفع مسئولیت:

مطالب آگهی های منتشر شده در روزنامه رسمی براساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتها) در تهران و شهرستانها آغاز و پس از جری تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار می گردد، پیروی می نماید. لهذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهی های منبوز نداشته و ندارد.



۵۰ / ۱۰

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳  
شماره: ۴۵۲۳۳۶

# سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان مرکزی گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای مهدی توسلی فر  
مدیر عامل محترم شرکت لاریز پی سامان  
شماره ثبت: ۱۶۱۱۰

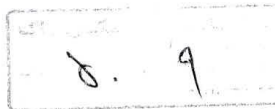
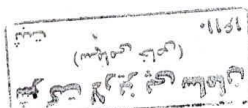
با استناد مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۵۲۳۲۵۱ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای امور پیمانکاری از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ اعلام می گردد.

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲  
خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه  
<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمائید

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره مصوبه ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ رئیس مجلس شورای اسلامی، آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

رقیه یادگیری  
رئیس سازمان

هر گونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیر عامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور) باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت و ارسال گردد.  
هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تایید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.  
در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir> اطلاعات پایگاه اصالت دارد.  
(رعایت مندرجات پشت این گواهینامه توسط شرکت الزامیست)



شماره: ۴۵۳۳۳۶  
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۱۳  
پیوست:

ریاست جمهوری  
سازمان برنامه و بودجه کشور

## گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای مهدی توسلی فر  
مدیر عامل محترم شرکت لاریز پی سامان

شماره ثبت ۱۶۱۱۰

شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام می گردد.

|        |                      |                     |
|--------|----------------------|---------------------|
| پایه ۵ | رشته راه و ترابری    | با تعداد ۳ کار مجاز |
| پایه ۵ | رشته ساختمان و ابنیه | با تعداد ۳ کار مجاز |

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

### رقیه یادگاری

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان مرکزی

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ معتبر می باشد.

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.
  - هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.
  - در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir> اطلاعات پایگاه اصالت دارد.
- به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.



۵۰۸

# گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی

Accreditation Certificate Safe

ویژه اشخاص حقوقی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت بهداشت، کار و رفاه اجتماعی  
سازمان نظام پزشکی

شماره ثبت: ۷۵۳۸

تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۴/۱۱

در اجرای تبصره ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری، مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۳ شورای عالی حفاظت فنی، صلاحیت

ایمنی شرکت لاریزی سامان

به مدیریت آقای: مهدی توسلی فر

به نشانی: پارک راه آهن کوچه شهید مهدی سلطانی

کد کارگاه: ۹۰۴۴۱۰۴۷۴۵۰۹۶۶ تلفن ثابت: ۰۸۶۳۲۸۰۰۱۹۶

تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۱۱/۱۹

و با شماره: ۸۶۱۱۰

با موضوع فعالیت در زمینه: راه و ترابری، ساختمان و ابنیه  
در کمیته تشخیص صلاحیت ایمنی استان مورد تأیید قرار گرفت. این گواهینامه با رعایت شرایط ابطال و تعلیق در آیین نامه  
( مفاد مندرج در ظهر گواهینامه ) به مدت ۲ سال از تاریخ صدور اعتبار دارد و این گواهینامه قابل واگذاری نمی باشد.  
دستگاههای برگزار کننده مناقصات مکلفند جهت احراز اصالت گواهینامه، به سامانه اخذ گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی به  
نشانی: <https://svcc.mels.gov.ir> مراجعه و استعلام لازم را اخذ نمایند.

کد پستی: ۳۸۱۳۸۹۳۱۵۹

دورنگار: ۰۸۶۳۲۸۰۰۱۹۶

و شناسه شرکت: ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲

شرکت لاریزی سامان  
(سهامی خاص)  
تج: ۱۶۱۱۰



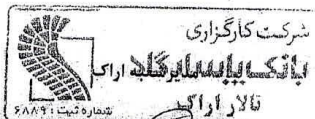
مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

استان مرکزی

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

شخص حقوقی محترم، مشخصات هویتی و کد معاملاتی شما به شرح جدول ذیل می باشد:

|                |                |
|----------------|----------------|
| نام شرکت       | لاریز پی سامان |
| محل ثبت        | اراک           |
| شماره ثبت      | ۱۶۱۱۰          |
| شناسه ملی      | ۱۴۰۰۹۷۹۲۹۶۲    |
| کد بورسی       | شرک ۷۸۵۱۷      |
| وضعیت کد بورسی | فعال           |



تلاز اراک  
احمد رضوان پور

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰



www.pasargadbroker.com

صندوق پستی: ۱۵۱۷۵ - تلفکس: ۸۸۱۰۱۷۳۳ - ۲۵



۸. ۹



# تفکیک عملیات اجرایی بر حسب اجرا

عنوان قرارداد:

| تجهیز کارگاه - ۰۰۰۱-  |                        |     |                 |
|-----------------------|------------------------|-----|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح | ساختار شکست کار |
|                       | ۲.۰۶                   |     |                 |
|                       | ۲.۰۶                   | جمع | ۰۰۰۱-۰۰۰۱-      |

| خاکبرداری - ۰۰۰۲-     |                        |                                     |                 |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                                 | ساختار شکست کار |
|                       | ۰.۴۵                   |                                     |                 |
|                       | ۰.۷۱                   | گودبرداری با ماشین                  | ۰۰۰۲-۰۰۰۱-      |
|                       |                        | خاکبرداری دستی و رگلاژ کف و حفر چاه | ۰۰۰۲-۰۰۰۲-      |
|                       | ۱.۱۶                   | جمع                                 |                 |

| اسکلت - ۰۰۰۳-         |                        |             |                 |
|-----------------------|------------------------|-------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح         | ساختار شکست کار |
|                       | ۲.۸۷                   |             |                 |
|                       | ۸.۵۹                   | قالب بندی   | ۰۰۰۳-۰۰۰۱-      |
|                       | ۶.۴۶                   | آرماتوربندی | ۰۰۰۳-۰۰۰۲-      |
|                       | ۱۳.۵۸                  | بتن ریزی    | ۰۰۰۳-۰۰۰۳-      |
|                       |                        | اجرای سقف   | ۰۰۰۳-۰۰۰۴-      |
|                       | ۳۱.۵۰                  | جمع         |                 |

| اجرای دیوارها - ۰۰۰۴- |                        |                          |                 |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                      | ساختار شکست کار |
|                       | ۲.۰۹                   |                          |                 |
|                       | ۴.۴۹                   | خاکریزی پی و پشت دیوارها | ۰۰۰۴-۰۰۰۱-      |
|                       | ۷.۵۵                   | اجرای دیوار چینی         | ۰۰۰۴-۰۰۰۲-      |
|                       | ۳.۴۱                   | ساخت و نصب نعل درگاه ها  | ۰۰۰۴-۰۰۰۳-      |
|                       | ۱۷.۵۴                  | چهار چوب، فریم پنجره ها  | ۰۰۰۴-۰۰۰۴-      |
|                       |                        | جمع                      |                 |

| (تاسیسات) بخش اول - ۰۰۰۵- |                        |                                  |                 |
|---------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده     | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                              | ساختار شکست کار |
|                           | ۰.۴۵                   |                                  |                 |
|                           | ۲.۷۳                   | اجرای لوله های فاضلاب و آب باران | ۰۰۰۵-۰۰۰۱-      |
|                           | ۱.۳۹                   | اجرای لوله کشی سرد و گرم         | ۰۰۰۵-۰۰۰۲-      |
|                           |                        | اجرای کانال های هوا              | ۰۰۰۵-۰۰۰۳-      |

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
تبت  
۱۶۱۱۰

مهر و امضاء  
تاریخ: ۱۳۹۰/۰۵/۰۵

# تفکیک عملیات اجرایی بر حسب اجرا

عنوان قرارداد:

| نامیسات (بخش اول) - ۰۰۰۵ |                        |                    |                 |
|--------------------------|------------------------|--------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده    | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                | ساختار شکست کار |
|                          | ۰.۲۲                   |                    |                 |
|                          | ۴.۷۹                   | اجرای لوله های برق | ۰۰۰۵-۰۰۰۴-      |
|                          | جمع                    |                    |                 |

| گلف سازی - ۰۰۰۶       |                        |                    |                 |
|-----------------------|------------------------|--------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                | ساختار شکست کار |
|                       | ۰.۴۷                   |                    |                 |
|                       | ۰.۴۷                   | عایق کاری سرویس ها | ۰۰۰۶-۰۰۰۲-      |
|                       | جمع                    |                    |                 |

| سقف کاذب - ۰۰۰۷       |                        |                                 |                 |
|-----------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                             | ساختار شکست کار |
|                       | ۲.۰۲                   | زیر سازی سقف کاذب فلزی (رابیتس) | ۰۰۰۷-۰۰۰۱-      |
|                       | ۰.۵۵                   | نصب صفحات رابیتس                | ۰۰۰۷-۰۰۰۲-      |
|                       | ۱.۸۵                   | سقف کاذب دامپا                  | ۰۰۰۷-۰۰۰۳-      |
|                       | ۴.۴۱                   | جمع                             |                 |

| روسازی - ۰۰۰۸         |                        |                           |                 |
|-----------------------|------------------------|---------------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                       | ساختار شکست کار |
|                       | ۱.۵۴                   | گچ و خاک سقف ها و دیوارها | ۰۰۰۸-۰۰۰۱-      |
|                       | ۰.۱۸                   | سیمان کاری آستر           | ۰۰۰۸-۰۰۰۲-      |
|                       | ۱.۰۸                   | سفید کاری                 | ۰۰۰۸-۰۰۰۴-      |
|                       | ۰.۳۴                   | موزائیک                   | ۰۰۰۸-۰۰۰۵-      |
|                       | ۴.۷۲                   | در و پنجره و نرده ها      | ۰۰۰۸-۰۰۰۶-      |
|                       | ۲.۵۱                   | درب و کمد چوبی            | ۰۰۰۸-۰۰۰۷-      |
|                       | ۱۰.۳۸                  | جمع                       |                 |

| نمای سازی - ۰۰۰۹      |                        |                      |                 |
|-----------------------|------------------------|----------------------|-----------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>به برآورد | شرح                  | ساختار شکست کار |
|                       | ۱.۷۴                   | اجرای ازاره سنگی نما | ۰۰۰۹-۰۰۰۱-      |
|                       | ۹.۳۹                   | اجرای نما            | ۰۰۰۹-۰۰۰۲-      |

شرکت لاریزی پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت  
۱۴۱۱۰

۵۰۳

تفکیک عملیات اجرایی بر حسب اجرا

عنوان قرارداد:

| نمایش ۰۰۰۹-        |                     |     |                 |
|--------------------|---------------------|-----|-----------------|
| درصد کار انجام شده | درصد نسبت به برآورد | شرح | ساختار شکست کار |
|                    | ۰.۳۵                |     | نصب شیشه ها     |
|                    | ۱۱.۴۸               | جمع | ۰۰۰۹-۰۰۰۳-      |

| کاشی و سرامیک ۰۰۱۰- |                     |     |                         |
|---------------------|---------------------|-----|-------------------------|
| درصد کار انجام شده  | درصد نسبت به برآورد | شرح | ساختار شکست کار         |
|                     | ۵.۲۲                |     | کاشی کاری و سرامیک کاری |
|                     | ۵.۲۲                | جمع | ۰۰۱۰-۰۰۰۱-              |

| (تاسیسات) بخش دوم ۰۰۱۱- |                     |     |                                   |
|-------------------------|---------------------|-----|-----------------------------------|
| درصد کار انجام شده      | درصد نسبت به برآورد | شرح | ساختار شکست کار                   |
|                         | ۰.۰۰                |     | ساخت و نصب دریچه ها               |
|                         | ۰.۴۳                |     | سیم کشی و کابل کشی                |
|                         | ۰.۳۹                |     | نصب کلید و پریز و سایر اقلام برقی |
|                         | ۲.۲۲                |     | نصب چراغ ها                       |
|                         | ۱.۱۵                |     | چاه ارت                           |
|                         | ۰.۷۶                |     | نصب سرویس های بهداشتی و شیرآلات   |
|                         | ۱.۴۱                |     | رادیاتور                          |
|                         | ۰.۹۵                |     | پکیج                              |
|                         | ۰.۲۷                |     | کولر                              |
|                         | ۷.۶۷                | جمع | ۰۰۱۱-۰۰۰۹-                        |

| نقاشی ۰۰۱۲-        |                     |     |                            |
|--------------------|---------------------|-----|----------------------------|
| درصد کار انجام شده | درصد نسبت به برآورد | شرح | ساختار شکست کار            |
|                    | ۰.۸۹                |     | اجرای کامل نقاشی سطوح گچی  |
|                    | ۰.۲۸                |     | اجرای کامل نقاشی سطوح فلزی |
|                    | ۱.۱۸                | جمع | ۰۰۱۲-۰۰۰۲-                 |

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
تاسیس ۱۳۸۰

شماره سند: ۵۰۲  
تاریخ: ۱۳۸۰/۰۲/۰۲

تفکیک عملیات اجرایی بر حسب اجرا

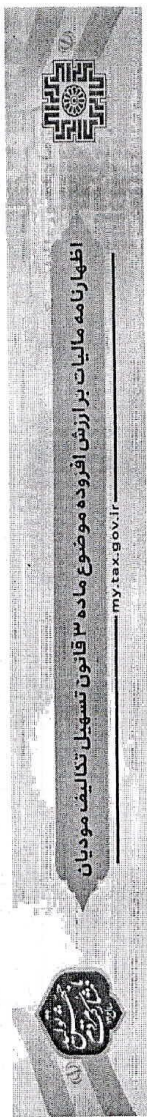
عنوان قرارداد:

| ۰۰۱۳- حمل و نقل       |                       |     |                            |
|-----------------------|-----------------------|-----|----------------------------|
| درصد کار<br>انجام شده | درصد نسبت<br>پذیراورد | شرح | ساختار شکست کار            |
|                       | ۲۰۰۲                  |     |                            |
|                       | ۲۰۰۲                  | جمع | ۰۰۱۳-۰۰۰۱- حمل و نقل مصالح |

| ۰۰۱۴- تمیز کاری و تحویل و برجیدن کارگاه |                       |     |                                              |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----|----------------------------------------------|
| درصد کار<br>انجام شده                   | درصد نسبت<br>پذیراورد | شرح | ساختار شکست کار                              |
|                                         | ۰۰۱۱                  |     |                                              |
|                                         | ۰۰۱۱                  | جمع | ۰۰۱۴-۰۰۰۱- تمیز کاری و تحویل و برجیدن کارگاه |

شرکت لاریز پی سامان  
(سهامی خاص)  
ثبت ۱۶۱۱۰

شماره ثبت شرکتی: ۵۰۱



## پورسی ثبت نام مودیان مالیات بر ارزش افزوده

شماره ملی شامل 10 رقم و بدون علامت - می باشد.

|                 |                     |             |
|-----------------|---------------------|-------------|
| شماره ملی:      | شماره اقتصادی قدیم: | عنوان مؤدی: |
| 14009792962     |                     |             |
| شماره ثبت جدید: | شماره ثبت:          | شناسه ملی:  |
|                 |                     |             |

9 + 23

لطفا کد امنیتی را وارد نمایید: 4

آغاز جستجو

پایانگشت

| شماره مشاهده | شماره اقتصادی | نام شرکت / فروشنده / کارگاه | تاریخ ثبت  | نام  | نام خانوادگی | مشارعی                                                                                                                                       | تاریخ منتهی | وضعیت مؤدی                                     | شماره اقتصادی جدید | مشارعه ثبت نام |
|--------------|---------------|-----------------------------|------------|------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| 1240789      |               | لاریز پی سامان              | 1399/11/19 | مهدی | توسلی فر     | استان مرکزی -<br>شهرستان اراک - شهر<br>اراک - مرکزی خیابان راه<br>آهن کوچه شهید اربوب<br>مهری [9 و 1] کوچه<br>بردیس [12] پلاک 0<br>طبقه هشتم | 1400/10/01  | ثبت نام مؤدی نهایی<br>و مورد تایید می<br>باشد. | 14009792962        | ثبت نام مشاهده |

بازگشت به صفحه اصلی