



جمهوری اسلامی ایران

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان مرکزی

(موضوع تصویبنامه شماره ۳۸۳۲۶/ت ۲۷۵۰۶ هـ - مورخه ۱۳۸۱/۹/۵ هیات وزیران)

جمهوری اسلامی ایران

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ع-۱۳۰ (۶-۸۲) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

۱- نام دستگاه (کارفرما) : مجتمع آموزشی درمانی امیرالمومنین(ع)	
۲- نام نماینده دستگاه : دکتر علی صدوق عباسیان	۳- سمت نماینده دستگاه : رئیس مجتمع آموزشی درمانی امیرالمومنین(ع)
۴- نام شرکت (طرف قرارداد) : داده کاوی علم آینده شماره ثبت شرکت ۱۲۱۸۵ تاریخ ثبت شرکت ۱۳۹۲/۶/۲۱ شناسه ملی ۱۰۷۸۰۱۵۸۲۰۰ شناسه اقتصادی ۴۱۱۴۵۳۸۵۱۸۶۳	۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره: ۱۱۴۳۹۴۳۱۴۸۵۵۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۰ توسط : اداره کار شماره و تاریخ صلاحیت ایمنی شرکت: شماره ۱۷۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۰
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد : مجتبی احمد لو فرزند علی محمد متولد ۱۳۵۸/۹/۱۹ به شماره شناسنامه ۱۱۹۹ صادره از اراک و کد ملی ۰۵۳۳۲۱۶۶۳۱ و شماره تماس ۰۹۱۹۰۹۰۲۵۴۵	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد : مدیر عامل
۸- شماره و تاریخ صورتجلسه استعلام براساس مجوز شماره : ۱۱۰۳۰۰۰۳۱۲۰۰۰۰۴۲ تاریخ : ۱۴۰۳/۸/۱۶	
۹- موضوع قرارداد : انجام امور لنزری و خیاطی و تعمیر البسه بیمارستان امیرالمومنین (ع)	۹-۴ کیفیت کار : به نحو مطلوب
۹-۱ نوع کار : شستشوی - آب گیری و خشک کردن و اتوکشی - گندزدایی البسه و ملزومات منسوخ مصرفی مرکز و انجام امور خیاطی و تعمیر البسه	۹-۵ امکانت و تجهیزات مورد نیاز : طبق مفاد قرارداد
	۹-۶ سایر

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد واگذاری امور لنزری در مورخ	تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی و قراردادهای	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر عامل	نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه

۱.۵۲۲
۱۴۰۲/۰۹/۲۷

۹-۲- واحد کار : تعداد ۳-۹- حجم کار: - نشانی محل انجام کار خدمات موضوع قرارداد : اراک ، سردشت ، میدان بسیج ، جنب مجتمع دانشگاهی پیامبر اعظم (ص) مجتمع آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
تاریخ شروع : ۱۴۰۳/۹/۱ تا تاریخ خاتمه : ۱۴۰۴/۸/۳۰	۱۰- مدت انجام قرار داد : مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ امضاء به مدت : یک سال شمسی
۱۱- مبلغ قرارداد : ۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال که از محل اعتبارات اختصاصی پرداخت می شود. ۱۱-۱- ارزش هر واحد کار : براساس جدول پیوست برآورد کار و قیمت پیشنهادی مناقصه ۱۱-۲- کل مبلغ قرارداد ۱ ماهه ۱.۴۱۶.۶۶۶.۶۶۶ ریال جمع کل سالیانه: ۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده مربوط به این قرارداد به پیمانکار صرفاً منوط به ارائه کلیه مستندات قانونی لازم از جمله گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی می باشد. ۱۱-۳- به قیمت‌های این پیمان هیچگونه تعدیل آحاد بها و افزایش مبلغ از ابتدا تا خاتمه قرارداد تعلق نمیگیرد مگر بواسطه قانون و قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار میبایست کامل و جامع باشد	
۱۲- تضامین ونحوه پرداخت مبلغ قرارداد: ۱۲-۱- ملاک پرداخت صرفاً براساس صورت وضعیت تایید شده از سوی کارفرما خواهد بود و پس از انجام تشریفات مالی و اداری و کسر ۵٪ از هر پرداخت بابت حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به شرح ذیل در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد. پیمانکار متعهد می گردد در هر شرایطی نسبت به اجرای مفاد قرارداد اقدام نماید و هرگونه تاخیر در پرداخت مانع از اجرای قرارداد نمی باشد. (این صورت وضعیت توسط پیمانکار تهیه و با تایید ناظر کارفرما و مسئول آن واحد به کارفرما ارائه می گردد): ۱۲-۲- پرداخت ماهیانه به مبلغ ۱.۴۱۶.۶۶۶.۶۶۶ ریال در پایان هر ماه با تاخیر حداقل ۳ ماهه و پس از انجام تعهدات ، ارائه صورت وضعیت ، تایید مدیریت مجتمع آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع) و ارائه رسیدهای بیمه و مالیات و به شرط وجود تخصیص اعتبار مربوطه.	

سه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد واگذاری امور نظری در مورخ: تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی مدیر خانوادگی نام و نام خانوادگی مدیر خانوادگی نام و نام خانوادگی مدیر خانوادگی	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز نام و نام خانوادگی مدیر مرکز نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد

۱۰۵۲۲
۱۴۰۲/۱/۷

تبصره ۱- پیمانکار موظف به دریافت رسید پرداخت حق بیمه و مالیاتهای پرداختی و ارائه آن به دستگاه اجرایی همزمان با ارائه صورت وضعیت ماهیانه می باشد.

۱۲-۳- در صورتی که دستگاه اجرایی متوجه تخلف شرکت پیمانکار شود، پرداختی به کارکنان را از محل مبلغ قرارداد از طریق ذیحساب یا مسئول امور مالی حسب مورد انجام خواهد داد و متناسباً هزینه های مدیریتی پیمانکار کاهش خواهد یافت.

۱۲-۴- ۵٪ مبلغ کسر شده بابت حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی پس از ارائه مفصاحساب از سازمان تامین اجتماعی به پیمانکار مسترد می گردد.

۱۲-۵- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات، پیمانکار موظف است همزمان با انعقاد قرارداد، معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد به کارفرما تضمین معتبر (ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب سپرده کارفرما) بسپارد.

۱۲-۶- تضامین اخذ شده از پیمانکار، در پایان کار و پس از ارائه مفصاحساب بیمه و در صورت رضایت کامل کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد. تبصره: کلیه اسناد مناقصه و شرایط عمومی و خصوصی و جدول قیمت پیشنهادی جزء لاینفک قرارداد بوده و برای طرفین لازم الاجرامی باشد.

۱۳- اصلاح قرارداد :

۱۳-۱- کارفرما می تواند در صورت ضرورت نسبت به تغییر میزان کار با اعلان به شرکت طرف قرار داد مبلغ قرار داد را تا ۲۵ درصد کاهش یا افزایش دهد.

۱۳-۲- کارفرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرار داد الحاق نماید.

۱۳-۳- حق فسخ قرارداد به عهده کارفرما است و در صورت تأخیر، تعلل یا عدم انجام هر یک از تعهدات توسط پیمانکار یا عدم رضایت کارفرما از نحوه عملکرد وی یا ایراد خسارت، کارفرما می تواند ضمن فسخ یا در مدت اجرای قرارداد، تضامین سپرده شده را به نفع خود تملک و ضبط نماید و پیمانکار با امضای این قرارداد حق هرگونه ادعا، اعتراض و طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود. بدیهی است ضبط تضامین سپرده شده رافع مسئولیت ها و تکالیف پیمانکار در انجام تعهدات موضوع قرارداد نمی باشد و خسارات وارده به کارفرما توسط کارفرما تعیین و اعلام و از محل مطالبات، تضامین، اموال و ... پیمانکار برداشت می شود، کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و در صورتی که کارفرما به هر عنوان مایل به ادامه همکاری نباشد ضروری است حداقل یک ماه قبل، موضوع را کتباً به طرف مقابل اعلام و از اینکه طرف قرارداد اطلاع یافته است اطمینان حاصل نمایند.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد واگذاری امور لیزری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						

۴-۱۳- در صورتیکه در طول مدت قرارداد مصوبات و بخشنامه ها از مراجع قانونی اعم از هیئت وزیران - شورای عالی اداری وزارت کار و سایر مراجع در خصوص حقوق و مزایای کارگران صادر گردد. برای طرفین لازم الاجرا بوده و با ابلاغ کارفرما و به تناسب، حجم کار و مبلغ قرارداد اصلاح میگردد پیمانکار مکلف به تبعیت از آن بوده و حق هیچگونه اعتراضی را ندارد و این موضوع علاوه بر بند ۱-۱۳ میباید و دستمزد کارگران در طول مدت قرارداد به عهده پیمانکاری باشد.

۱-۱۴- کارفرما یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به شرکت طرف قرار داد معرفی نماید .
 . افزایش احتمالی حقوق قیدشده دربند ۴-۱۳ به این فرد تعلق نمی گیرد.

۴-۱۴- کارفرما مکلف است ضمانت حسن انجام کار و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هر نوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از شرکت طرف قرار داد اخذ نماید .

۵-۱۴- کارفرما متعهد است نظارت کامل نسبت به واریز مالیات متعلقه به حساب های مربوطه توسط پیمانکار را در راس موعد مقرراهیانه بعمل آورد.

۶-۱۴- کارفرما میتواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی ، شرایط اختصاصی را که لازم میدانند به این قرارداد الحاق نماید .

۷-۱۴- کارفرما میتواند برحسب ضرورت و ضمن اطلاع قبلی (حداقل یکماه) به پیمانکار ، یکطرفه قرارداد را خاتمه دهد و پس از تسویه حساب با پیمانکار ضمانت نامه را آزاد نماید.

۱۵-۱- پیمانکار موظف به پرداخت هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و بیمه های اجتماعی و کارگری من جمله و بدون قید حصر پرداخت حقوق و دستمزد ، اخراج ، سنوات ، بن ، عائله مندی ، اضافه کار ، عیدی و پاداش و بیمه کارکنان و ایادی خود بوده و قوانین مالیاتها را در قیمت پیشنهادی خود ملحوظ کرده و بعدا حق در خواست اضافه پرداختی نخواهند داشت .

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی ریاست مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام خانوادگی بوقی و قراردادها
---	---	---------------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	----------------------------------

۱۵-۲ در صورتی که دستگاه اجرایی متوجه تخلف شرکت پیمانکار شود، پرداختی به کارکنان را از محل مبلغ قرارداد از طریق ذیحساب یا مسئول امور مالی، حسب مورد انجام خواهد داد و متناسباً هزینه های مدیریتی پیمانکار کاهش خواهد یافت.

۱۵-۳ شرکت طرف قرارداد متعهد میگردد یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتبا به کار فرما معرفی مینماید. بدیهی است هزینه متعلقه بر عهده شرکت طرف قرارداد خواهد بود.

۱۵-۴ شرکت طرف قرارداد متعهد میگردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تایید کارفرما میرساند انجام دهند.

۱۵-۵ شرکت طرف قرارداد کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار عهده دار میباشد و دستگاههای اجرای جز در اجرای تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهند داشت و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانون کار را بعهدہ بگیرد.

۱۵-۶ شرکت طرف قرارداد متعهد میگردد نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات را به میزان کافی مطابق شرایط اختصاصی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد.

۱۵-۷ شرکت طرف قرارداد حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.

۱۵-۸ شرکت طرف قرارداد مکلف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه (فیش پرداخت بانکی حقوق کارکنان) و مالیات کارکنان خود را که به تایید سازمان تامین اجتماعی و اداره دارایی رسیده است به کارفرما ارائه نماید. و لیست های مربوطه را در سامانه پرسنل شرکتی بارگزاری و تحویل نماید.

۱۵-۹ در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان (به استثنای کارنان رسمی معرفی شده توسط کارفرما) بعهدہ شرکت طرف قرارداد میباشد.

۱۵-۱۰ پیمانکار بایستی نسبت به نوبت بندی کارکنان خود در شیفتهای صبح، عصر، شب، طبق قانون کار اقدام کند.

۱۵-۱۱ شرکت طرف قرارداد متعهد میگردد برای نیروی انسانی شرکت که مربوط به سلامت افراد می باشد کارت سلامت و بهداشت ارائه نماید.

۱۵-۱۲ مسئولیت آموزش پرسنل شرکت به عهده پیمانکار خواهد بود و چنانچه در اثر قصور و یا تقصیر کارگران خسارتی به تاسیسات و دستگاه ها و یا خسارتی که نتیجه آن باعث متضرر شدن کارفرما گردد کلاً به عهده پیمانکار خواهد بود و بیمارستان مسئولیتی در این مورد ندارد و در صورت عدم پرداخت خسارت بیمارستان راساً از پرداختی ماهانه پیمانکار کسر خواهد کرد.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قراردادهای آموزشی امور لئوری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر عامل	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی مدیر عامل	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای

۱۰۵۲۲
۱۴۰۲/۹/۷

تبصره ۱- کلیه وسایل و تجهیزات و اموال موجود در لنژری طی صورتجلسه تحویل پیمانکار گردیده و در پایان قرارداد باید طبق صورتجلسه تحویلی اموال را در کمال صحت و استهلاک معمول تحویل کارفرما نماید و حق استفاده از وسایل و تجهیزات رختشویخانه را برای غیر از کارفرما ندارد.

تبصره ۲- پرسنل پیمانکار میبایستی از سلامت جسمی، روحی و روانی - تضمین صلاحیت عمومی و احراز آن توسط کارفرما - دارا بودن تجربه و اطلاعات کافی و توانایی انجام امور محوله به تشخیص و تایید کارفرما - دارا بودن کارت پایان خدمت و یا معافیت دائم برای آقایان - فاقد سابقه کیفری در محاکم عمومی - عدم اعتیاد به مواد مخدر و دخانیات.

۱۳-۱۵- کلیه افراد بکارگیری شده توسط پیمانکار میبایستی طبق شرایط اختصاصی و موارد پیشنهادی توسط کارفرما انجام وظیفه نماید تأمین و خرید تجهیزات بخش لنژری به عهده پیمانکار بوده و کلیه تعمیرات اعم از تأمین قطعات مورد نیاز و کارشناسی جهت انجام کار تأسیساتی، تجهیزاتی به عهده پیمانکار می باشد. لذا پس از اتمام قرارداد کلیه دستگاه ها می بایست سالم و طی صورت جلسه ای با حضور مسئول تأسیسات و مسئول تجهیزات پزشکی و مسئول اموال بیمارستان تحویل کارفرما گردد..

۱۴-۱۵- نصب دما سنج دیجیتال بر روی ۷ عدد دستگاه شست و شو و خشک کن بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۱۵- پرسنل پیمانکار میبایست با لباس متحد الشکل و مناسب شئونات اداری و مورد تایید کارفرما و مشخص بودن وظائف فنی آنها با الصاق کارت شناسائی در محل کار خود حضور یابند. بدیهی است ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار بوده و بایستی کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز اعم از دستکش، ماسک، کفش و لباس مناسب و حفاظتی به خصوص در شرایط بیماریهای واگیردار تهیه و با تایید نماینده کارفرما جهت کارکنان خود تهیه نماید.

۱۶-۱۵- شرکت طرف قرارداد موظف به رعایت نظام های جاری دستگاه، حفظ اسرار و نکات ایمنی میباشد و در صورت بروز هرگونه حادثه یا سانحه ای برای کارکنان پیمانکار در حین انجام وظیفه که منجر به آسیب دیدگی، فوت، نقص عضو و غیره گردد کلیه هزینه های درمانی و خسارت قانونی من جمله دیه فوت و نقص عضو به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار متعهد است سریعاً مراتب را به ناظر قرارداد و واحد بهداشت حرفه ای گزارش نماید، و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت..

۱۷-۱۵- پیمانکار میبایست به هنگام عقد قرارداد ۱۰٪ کل مبلغ سالیانه قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی بنام دانشگاه علوم پزشکی اراک ارائه نماید اعتبار ضمانت نامه باید ۳ ماه بیشتر از مدت قرارداد باشد این سپرده پس از پایان قرارداد و به شرط گواهی حسن انجام کار و ارائه تسویه حساب از اداره کل امور اقتصادی و دارایی و سازمان تأمین اجتماعی و ارائه تسویه حساب کامل و ربالی از تمامی نیروها خود قابل استرداد است و چنانچه به تشخیص کارفرما پیمانکار بنحوی از انجام تعهدات ناشی از قرارداد برنیايد سپرده های مذکور به نفع کارفرما ضبط میگردد.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد واگذاری امور لنژری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای

۱۰۵۴۴
۱۲/۵/۹۷

۱۸-۱۵- چنانچه در طول مدت قرارداد هرگونه مقررات جدید شامل قوانین ، مصوبات هیات وزیران و بخشنامه های جدید و مصوبات هیئت امنا مرتبط با اجرای قرارداد توسط مراجع قانونی تصویب و ابلاغ گردد برای طرفین لازم الاجرا بوده و قرارداد حاضر از آن تبعیت می نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۱۹-۱۵- هرگونه اختلاف بین طرفین اعم از اینکه مربوط به اجرای قرارداد باشد یا مربوط به تفسیر یا تعبیر هر یک از مفاد و سایر اسناد و مدارک باشد از طریق کمیته ماده ۹۴ آئین نامه معاملاتی دانشگاه وبا تایید کارفرما مرتفع خواهد شد .

(ماده ۹۴ : اختلاف ناشی از قرارداد موضوع این آئین نامه که بین طرفین ایجاد میشود در کمیسیونی مرکب از حداقل ۳ نفر که از طرف رئیس موسسه تعیین خواهد شد مطرح میگردد و تصمیم حداکثر افراد این کمیسیون لازم الاجرا و قطعی است)

۲۰-۱۵- کلیه پرداختها به طرف قرارداد با تایید ناظر صورت می گیرد . و نظارت بر اجرای تعهدات قانونی شرکت و کارکنان متبوع آنها با ناظر است و ناظرکل قرارداد مسئول واحد حقوقی مرکز می باشد بدیهی است ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی میشود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط شرکت و کارفرما نظارت نماید و مشکلات به ناظر منعکس گردد .

۲۱-۱۵- پیمانکار متعهد می گردد مقررات قانون کار و قانون تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین حقوق نیروی انسانی رعایت نماید و مسئولیت پاسخگویی به شکایات و نیز اجرای آراء مربوط به مراجع قانونی و سایر تعهدات قانون کار بر عهده ایشان می باشد. ضمناً مسئولیت پرداخت کلیه حقوق و مزایای قانونی نیروی انسانی پیمانکار اعم از حق السعی، سنوات، بیمه و بیمه مسئولیت افراد و ... با شخص پیمانکار خواهد بود و پیمانکار پاسخگو به تمامی مراجع قانونی می باشد

۲۲-۱۵- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که شرکت کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سرباز میزند بایستی در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد واخذ خسارت (طبق مقررات مربوطه) و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و شرکت حق هیچگونه اعتراضی را ندارد .

۲۳-۱۵- شرکت متعهد به تفکیک البسه عفونی از غیر عفونی ، لکه گیری البسه کثیف و آلوده ، شستشوی مجزای البسه عفونی و غیر عفونی ، آگیری البسه شسته شده توسط دستگاههای سانتریفوژ ، خشک کردن البسه آگیری شده توسط دستگاههای خشک کن ، غلطک ملحفه ها ، تفکیک و مرتب نمودن البسه خشک شده ، شستشو و اتوکشی لباس کار پرسنل و شستشوی گان و شان و بخچه و دوخت البسه مورد نیاز و تعمیر البسه گان و شان و بخچه و لباس پرسنل و بیمار. و شستشوی واتو پتو و ملحفه (شامل پارگی ؛ دکمه و) دوخت و دوز و خیاطی گان و شان و بخچه و ملحفه لباس بیمار میباشد .

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد و ابلاغی امور نظری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت پیمانکار	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						

۳۲-۱۵- پیمانکار متعهد می‌گردد نظافت کلی بخش لنتری اعم از کف، دیوارها، سقف و وسایل موجود بطور تمام وقت بر عهده پیمانکار می‌باشد.

نام و نام خانوادگی امور قراردادها	نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر عامل	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی مدیر امور قراردادها	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی
--------------------------------------	---	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------------	---	---------------------------------------

۱۰۵۲۲
۱۴۰۶/۵/۱۷

تبصره : انجام عملیات سمپاشی و تهیه لوازم سم پاشی آن در بخش فوق بر عهده پیمانکار میباشد .

۱۵-۳۳- پیمانکار متعهد میگردد کلیه مفاد قرارداد را دقیقاً و به موقع اجرا نماید و در غیر اینصورت کارفرما حق دارد راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه مربوطه را از اولین دریافتی پیمانکار کسر نماید .

۱۵-۳۴- پیمانکار موظف است آیین نامه حفاظت فنی و بهداشتی کار را در مورد نیروهای خود اعمال نماید که چنانچه بر اثر عدم رعایت اصول فنی و حفاظتی حادثه ای رخ دهد هرگونه مسئولیتی به عهده پیمانکار می باشد .

تبصره : پیمانکار حق تعطیل نمودن موضوع قرارداد را تحت هیچ شرایط نخواهد داشت .

۱۵-۳۵- پرداخت هزینه تعمیرات و تجهیزات دستگاهها ، کل تجهیزات و قطعات مصرفی بعهد پیمانکار میباشد .

۱۵-۳۶- پیمانکار متعهد میگردد حداقل توان پرداخت ۳ ماه حقوق و هزینه های مربوطه قرارداد را بدون دریافت حق الزحمه داشته باشد .

۱۵-۳۷- صرفه جویی در مصرف مواردی که بر هزینه می باشد بر عهده پیمانکار میباشد .

۱۵-۳۸- پیمانکار موظف است در مورد تجهیزات و اموال تحویلی با توجه به قیمت ارزش کالا ضمانت نامه تهیه و به کارفرما تحویل نماید .

۱۵-۳۹- پرداخت کلیه کسورات قانونی از قبیل بیمه مالیات و ... بر عهده پیمانکار میباشد

۱۵-۴۰- تخصص و چیدمان نیرو از لحاظ تعداد بشرح ذیل و با نظر کارفرما (مدیریت) می باشد :

اتو کش - مسئول شستشو- مسئول تحویل و تحول البسه - خیاط و تعمیر کار البسه

۱۵-۴۱- خرید و تهیه کلیه مواد شوینده و ضد عفونی به عهده پیمانکار می باشد .

۱۵-۴۲- تمامی وسایل و تجهیزات موجود در رخشویخانه طبق صورتجلسه تحویل اموال تحویل پیمانکار قرار می گیرد که برابر قیمت دستگاهها و تجهیزات ضمانت نامه ویا وجه نقد ویا سفته با اجازه رئیس دانشگاه ارائه دهد و پیمانکار موظف است تمامی تجهیزات و وسایل لازم کلی و جزئی را بعد از عقد قرارداد تامین نماید و هزینه نگهداری و سرویس تجهیزات و دستگاهها به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال تامین وسایل ندارد .

۱۵-۴۳- پیمانکار موظف است روزانه ۲ وعده شستشوی (صبح و بعد از ظهر)طبق ساعت اعلامی از سوی کارفرما را انجام دهد لازم به ذکر است اگر نیاز به شستشوی در شب هم باشد پیمانکار موظف به انجام آن می باشد .

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کار گروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد و امور نظری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی	نام و نام خانوادگی مدیر عامل	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای



۱۵-۴۴- پیمانکار می بایست در خصوص موضوع قرارداد به تعداد کافی نیرو در رخسویخانه بکار بگمارد طوری که اختلالی در امر خدمات رسانی ایجاد نگردد. چیدمان ونیز تعداد نفرات در هر شیفت و در هر نوع کاری با نظر کارفرما (مدیریت) صورت می پذیرد

۱۵-۴۵- تمامی دستگاهها و تجهیزات سالم تحویل پیمانکار می گردد و پیمانکار موظف است در انتهای قرارداد دستگاهها را سالم تحویل کارفرما نماید و کلیه تعمیرات جزئی و کلی دستگاهها و تعویض وسایل کلی و جزئی به عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۵-۴۶- دوخت و دوز البسه بیمار (لباس و ملحفه و.....) در اسرع وقت بدون آنکه وقفه ای صورت گیرد بایستی انجام پذیرد بطوریکه همیشه ۵۰۰ دست لباس از هر کدام و یا دیگر موارد مرتبط با موضوع قرارداد آماده تحویل به مرکز باشد.

۱۵-۴۷- پیمانکار ملزم است اطلاع کامل و کافی در ارتباط با موضوع قرارداد را از کارفرما دریافت نماید.

۱۵-۴۸- به منظور حسن اجرای قرارداد و تضمین انجام تعهدات، پیمانکار موظف است به میزان مقرر (۱۰٪ کل قرارداد) در آئین نامه مالی و معاملاتی تضمین قانونی بسپارد. یک فقره ضمانت نامه بانکی حسن انجام تعهدات به شماره ۸۰۷۰,۳۰۶۳,۳۳۶۶۴۲۲۸۰,۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ به عهده بانک سپه به مبلغ ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بحروف یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال) تسلیم کارفرما گردید که در صورت رعایت کامل مفاد قرارداد و تأیید کارفرما قابل استرداد است.

۱۶- شرایط عمومی قرارداد :

۱۶-۱- در صورتیکه بر اساس گزارش کتبی ناظر، طرف قرارداد در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد ابتدا اخطار و تذکر کتبی وبعد از درج اخطار:

در مرحله اول ۲ درصد جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر میشود.

در مرحله دوم ۵ درصد جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر میشود

در مرحله سوم ۱۰ درصد جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر میشود.

در مرحله چهارم کارفرما مجاز است قرارداد را یکطرفه فسخ نماید و در مواردی که در مورد اجرای قرارداد با مشکلی بوجود آید که قابل حل برای طرفین نباشد موضوع اختلاف را به کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ارجاع و کمیته مذکور با حضور نمایندگان کارفرما، طرف قرارداد (در صورت درخواست حضور در جلسه) و ناظر تشکیل و اقدام به بررسی و تصمیم گیری می نماید، رای صادره توسط کمیسیون مذکور ظرف مدت ۶ ماه صادر و از طریق پست سفارشی به آدرس طرفین ارسال و برای طرفین قرارداد قطعی و لازم الاجرا می باشد.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تأیید قرارداد موضوع قرارداد و اگذاری امور انترزی در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تأیید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت پیمانکار	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						

۱۶-۲- در صورت خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی طرف قرارداد، کارفرما میتواند به میزان خسارت وارد شده از محل طلب ها، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ خسارت نماید.

۱۶-۳- هرگونه قرارداد که نتیجه آن بکارگیری نیروی و نتیجتاً تحمیل آن بر کارفرما باشد، به هر شکل ممنوع است

۱۶-۴- شرکت طرف قرارداد متعهد میگردد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات نمیشد.

۱۶-۵- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت طرف قرارداد میبایستی ظرف مدت ۵ روز کتبا به کارفرما اعلام گردد.

۱۶-۶- این قرارداد با توجه به تحقق شرایط زیر به صورت یک طرفه و از جانب کارفرما قابل فسخ و ضمانت نامه پیمانکار ضبط خواهد شد:

الف- عدم انجام تعهدات پیمانکار

ب- انتقال کلی و یا جزئی قرارداد به غیر

ج- عدم رعایت ضوابط و استانداردهای لازم ابلاغ شده از سوی طرف قرارداد پس از تذکر و عدم اقدامات اصلاحی

د- عدم ارائه خدمات ابلاغ شده پس از تذکر و عدم اقدامات اصلاحی که منجر به اخذ ۲ اخطار کتبی گردد (کارفرما مختار است)

ر- رد صلاحیت از سوی مبادی ذیربط

۱۶-۷- این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است

الف - پیمان حاضر

ب- صورت جلسه تحویل و تحول محل و دستگاههای موجود در آن، جهت نگهداری

ج- دستور کارها، صورت مجالس هر نوع سند دیگری که در مورد امور واگذاری، فعالیت های پشتیبانی و خدماتی مبادله می شوند.

د- اقرارنامه با مضمون اطلاع از شرایط قرارداد و قبول آن از سوی پیمانکار.

- ضمانت نامه معتبر بانکی به شماره ۸۰۷۰,۳۰۶۳,۳۳۶۶۴۲۲۸۰,۲

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد واگذاری امور لیزری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی ریاست مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر امور قراردادهای	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						

۱۰۵۲۲
۱۴۰۲/۹/۷

- یک نسخه از روزنامه رسمی شرکت پیمانکار؛ به همراه آخرین تغییرات به همراه حق امضا توسط افراد مجاز؛ یک نسخه از گواهی صلاحیت نگهداری از مراجع ذیصلاح و اداره کار به همراه آخرین تغییرات در اساس نامه شرکت.

۱۶-۸- طرف قرارداد متعهد می گردد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولتی در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ نمی باشد و تا پایان قرارداد نیز مشمول نخواهد شد و همچنین متعهد می گردد از مفاد قانون ارتقاء سلامت اداری و مبارزه با فساد و آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه اطلاع کامل دارد و می داند در صورت ارتکاب هر یک از تخلفات مندرج در آن، علاوه بر لغو قرارداد و ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات، با وی مطابق با قوانین جاری کشور برخورد خواهد شد.

۱۷: پیمانکار موظف است در زمان عقد قرارداد با هزینه خود و با هماهنگی و نظر کارفرما حداقل ۳ نفر از کل نیروهای شاغل خود را بیمه حوادث بدون نام نموده و بیمه نامه مذکور را به کارفرما ارائه نماید.

تبصره: در صورتی که پرسنل پیمانکار و یا غیره دچار حادثه و یا احیاناً فوت گردند، پرداخت دیات مربوط به جبران خسارت، زیان و صدمات بدنی، جانی و خسارتهای مالی (در خصوص استفاده از غذاهای فاسد و غیره....) در مقابل هر حادثه طبق قیمت اعلامی مراجع ذیصلاح به عهده پیمانکار میباشد.

۱۸- شرکت موظف است جهت کارکنان خود امکانات رفاهی از قبیل (تخت، کمد، جاکفشی و.....) فراهم نماید.

۱۹- فرمهای تحویلی دستی و الکترونیکی از طرف مهندس بهداشت مرکز جهت ثبت تعداد، ثبت کلیه البسه وارده - البسه توزیع و عملکرد ماشینها می بایست طبق بخش نامه اعتبار سنجی ویرایش ۴ توسط پیمانکار در تمامی سیکلهای کاری (در قالب اکسل) تکمیل گردیده و هر گونه قصور در ثبت مستندات بر عهده پیمانکار می باشد و طبق رسید دریافتی نسبت به تحویل قطعات پارچه ای اقدام گردد لذا پیمانکار موظف است در راستای اجرای این بند نسبت به تجهیز لنتری و یک دستگاه سیستم کامپیوتر و پرینتر اقدام نماید.

۲۰- پیمانکار موظف است قبل از تسویه حساب، نامه ای مبنی بر بارگزاری کامل اسناد در سامانه نیروهای شرکتی (در صورت تعلق) از حوزه مدیریت منابع انسانی دریافت نموده و به کارفرما جهت روند تسویه حساب تحویل دهد.

۲۱- در صورت بروز هر گونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد و انجام وظایف محوله به هر نحوی، چنانچه طرفین نتوانند آنرا از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند، در این صورت موضوع اختلاف به کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ارجاع و اختلاف ناشی از معاملات موضوع این آیین نامه (آیین نامه مالی معاملاتی دانشگاه های علوم پزشکی) که بین طرفین معامله ایجاد می شود در کمیسیون مرکب از حداقل سه نفر که از طرف رییس مؤسسه تعیین خواهد شد مطرح می گردد و تصمیم حداکثر افراد کمیسیون لازم الاجرا است، رأی صادره از کمیسیون حل اختلاف مذکور قطعی و نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود و رأی مذکور از طریق کمیسیون به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قرارداد و ابلاغی امور لنتری در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						

۱۰۵۹۹
۱۴۰۲/۹/۷

۲۰- نشانی طرفین :

تلفن: ۳۴۱۷۳۶۱۸

نشانی کارفرما: اراک - سردشت - میدان بسیج - جنب دانشکده پزشکی

نشانی پیمانکار: اراک پارک علم و فناوری بلوک A واحد ۲۰۹ کد پستی ۳۸۳۶۱۳۴۱۳۴ تلفن تماس ۳۲۸۰۲۵۸۷ و شماره همراه ۰۹۱۹۰۹۰۲۵۴۵

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

۲۱- امضای طرفین :

این قرار داد در ۲۱ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرار داد لازم الاجرا خواهد بود.

نام و نام خانوادگی امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع قراردادهای آموزشی امور آموزشی در مورخ..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر مالی دانشگاه	نام و نام خانوادگی شرکت پیمانکار	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی و قراردادهای
نام و نام خانوادگی مدیر امور حقوقی						