

تاریخ: ۱۳۹۶/۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره: ۹۵۵۶، ۱۳۹۶/۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

این قرارداد به استناد اعلام با شماره نیاز ۱۱۰۳۰۰۳۱۲۰۰۰۲۶ در سامانه تدارکات دولت فی مابین مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع) به نمایندگی آقای دکتر علی خانی دخت رئیس مرکز و به نشانی: اراک سردشت - میدان بسیج، جنب دانشکده علوم پزشکی و شماره تلفن: ۳۸۳۶۱۱۱۷ به عنوان کارفرما که من بعد طرف اول نامیده میشود و شرکت حدیث گستر شرق پایتخت به شماره ثبت ۳۳۷۴۹۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۳۱۱۶۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۳۸۱۷۱۷۳۵ و شماره تلفن ۳۴۰۵۱۱۸۱ و شماره تماس ۰۹۱۸۶۰۲۲۶۰۰ و به نشانی: اراک خ رودکی کوچه حافظ پلاک ۵۹۳۱ با کد پستی ۳۸۱۵۱۳۵۹۳۱ به نمایندگی آقای محمد دارابی گودرزی با کد ملی ۰۵۳۰۴۳۰۲۴۱ مدیرعامل شرکت به عنوان پیمانکار که من بعد طرف دوم نامیده میشود منعقد میگردد.

۱- موضوع قرارداد:

چاپ و تکثیر وایت CD و DVD و پرینت (به صورت یک رو، دورو) و تهیه مهرژلاتینی اتوماتیک با دستگاه و تهیه بتر و انجام کپی به درخواست واحدهای زیرمجموعه مرکز که باید پیمانکار سه دستگاه کپی، یک دستگاه پرینتر لیزری، یک دستگاه پرینتر رنگی لیزری (بابت واحد رادیولوژی جهت پرینت کلیشه ها با کاغذ A۴ سنگین ۱۶۰ گرمی)، یک دستگاه کامپیوتر با ورژن بالا و به روز (با نظر کارفرما، همراه با رایتر جهت وایت CD و DVD بابت واحد رادیولوژی) تهیه و در محل مورد نظر تعبیه نماید در ضمن یک دستگاه کپی به همراه اپراتور می بایست در بیمارستان تخصصی زنان مستقر نماید و بابت فضای فیزیکی به منظور فعالیت انتشارات، کانگسی به مساحت ۱۸ متر مربع واقع در محوطه مرکز بهره مند از برق مشترک با مجموعه بیمارستانی اختصاص یافته که طبق نظر کارشناس رسمی ماهیانه ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان اجاره بهاء از برنده مناقصه دریافت خواهد شد و هزینه کارشناسی هر دو محل بر عهده برنده مناقصه می باشد و قیمت اجاره بها محل واقع در ساختمان سینا رضایی آشتیانی پس از اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ اجاره بها کل اضافه خواهد شد.

تبصره: افزایش یا کاهش تعداد دستگاهها و کامپیوتر با نظر کارفرما تعیین می گردد.

۳- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۶/۱۴ به مدت یکسال شمسی میباشد که با درخواست طرف اول و با شرایط و مبلغ قرارداد حاضر تا دو ماه تمدید میگردد

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ		امور قراردادهای دانشگاه	
تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.		مدیر امور مالی دانشگاه - مدیر امور حقوقی دانشگاه	
ناظر قراردادها	مدیر مالی	مدیر	ریاست
پیمانکار			

تاریخ: ۱۵/۶/۱۴۰۳	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره: ۱۵۳۹۰۰۶/۱۹۹۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

تبصره: کارفرما در صورت نیاز می تواند قرارداد مذکور را با همان شرایط قبلی بمدت ۲ ماه تمدید نماید و پیمانکار موظف است تا تعیین تکلیف برنده بعدی اجرای مفاد قرارداد را به نحو احسن انجام دهد.

۴- مبلغ قرارداد:

مبلغ ماهیانه قرارداد ۴۷۴,۱۵۰,۰۰۰ ریال و مبلغ سالانه قرارداد ۵,۶۸۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال است که صورت وضعیت ارسالی از سوی پیمانکار پس از تایید ناظر قرارداد و تعداد کار انجام شده طبق استعلام صورت گرفته از بخشهای مرتبط، پرداخت انجام خواهد شد.

۲- با توجه به نظریه کارشناسی صورت گرفته به شماره ۲۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷، شرکت طرف قرارداد باید ماهیانه مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سالیانه ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجاره محل کانکس به حساب بیمارستان پردازدواجره محل واقع در ساختمان سینا رضایی آشتیانی پس از اعلام به سرجمع پرداختی اجاره بها اضافه خواهد شد.

تبصره ۱: کلیه کسورات قانونی (بیمه و مالیات) به عهده پیمانکار است و ارائه مفاسد حساب بیمه و دارایی در پایان قرارداد الزامی است. و آخرین پرداخت به شرکت منوط به ارائه مفاسد حساب قانونی از دارایی و تامین اجتماعی و... می باشد.

تبصره ۳- مبلغ قرارداد از محل اعتبارات هزینه ای اختصاص یافته به مرکز پرداخت خواهد شد.

۵- اسناد و مدارک ضمیمه قرارداد:

الف- پیمان حاضر

ب- صورتجلسه تحویل و تحول مکان مورد اجاره موضوع قرارداد

ج- گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی مالیات بر ارزش افزوده

ه- یک نسخه روزنامه رسمی پیمانکار به همراه آخرین تغییرات

و- تصویر برابر اصل اساس نامه یا هرگونه تغییرات رسمی شرکت

ژ- تصویر برابر اصل پروانه فعالیت و تاییدیه اصناف جهت تهیه مهرژلاتین و بنر

۶- تعهدات طرف اول:

۶-۱- موجربیک نفر را به عنوان ناظر و نماینده خود معرفی خواهد نمود. ارتباط مستاجر با موجراز طریق این نماینده برقرار خواهد شد و مستاجر

مکلف به ایجاد هماهنگی لازم با نامبرده می باشد.

۶-۲- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال مفقود شدن اجناس و لوازم پیمانکار نداشته و حفظ و نگهداری آن بر عهده پیمانکار می باشد.

۶-۳- کارفرما تعهدی جهت تامین غذا و ایاب ذهاب پرسنل پیمانکار ندارد.

۶-۴- حق فسخ قرارداد با کارفرما است. در صورتی که کارفرما به هر عنوان مایل به همکاری نباشد ضروری است حداقل یک ماه قبل موضوع

را کتبا به طرف مقابل اعلام و از اینکه طرف قرارداد اطلاع یافته است اطمینان حاصل نماید

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ		امور قراردادهای دانشگاه
تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.		
امور قراردادهای	ناظر قرارداد	مدیر مالی
مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه	ریاست	پیمانکار

تاریخ: ۱۴۳۶/۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره: ۹۰۰۶، ۱۴۳، ۲۶۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

۷- تعهدات طرف دوم:

۷-۱- پیمانکار اقرار می نماید که از موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و بعلت عذر عدم اطلاع نمی تواند هیچ یک از موارد و شرایط اجرای قرارداد را نادیده گرفته و نقض نماید.

۷-۲- پیمانکار موظف است که در اجرای انجام موضوع قرارداد مطابق برنامه توافق شده با کارفرما و همچنین با رعایت کلیه مقررات اداری و انضباطی و آیین نامه ها و دستورالعمل های اداری و قوانین جاری عمل نماید و نیز کلیه شئون اخلاقی و اسلامی را رعایت نماید. مسئولیت حسن رفتار کارکنان و پیامدهای ناشی از عدم رعایت شئون توسط آنها در هر صورت متوجه پیمانکار می باشد.

۷-۳- انتقال تعهدات موضوع قرارداد به غیر بنحو جزئی و کلی ممنوع میباشد و در صورت انتقال توسط مستاجر این انتقال فاقد اعتبار خود بود و علاوه بر ایجاد حق فسخ برای موجر جبران خسارات وارده ناشی از فسخ با تعیین موجر به عهده مستاجر می باشد و وی حق اعتراض نسبت به خسارات معین و نحوه وصول را از خود سلب می کند.

۷-۴- پیمانکار موظف است دستگاه های لازم جهت تکثیر و پرینت بر اساس موضوع قرارداد را براساس نیاز مراجعان در مرکز امیرالمومنین (ع) و مرکز زایمان سینا رضایی آشتیانی مستقر نماید و فهرست وسایل متعلق به خود را طی صورت جلسه ای به اطلاع کارفرما و دستگاه نظارت برساند.

۷-۵- پیمانکار موظف است اگر دستگاه یا وسایلی که کارفرما در راستای انجام موضوع قرارداد در اختیارش قرار می دهد را در پایان قرارداد، در کمال صحت و درستی و بر اساس نظر دستگاه نظارت به بیمارستان بازگرداند.

۷-۶- انجام خدمات موضوع قرارداد برای خارج از بیمارستان، صرفاً با موافقت کارفرما امکان پذیر است.

۷-۷- تهیه کلیه موارد مصرفی جهت اجرای موضوع قرارداد اعم از رایانه، پرینتر، دستگاه کپی، کاغذ، توتر و قطعات یدکی و CD و DVD بعهده پیمانکار است و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه برعهده ندارد.

۷-۸- پیمانکار موظف است همه روزه حداقل از ساعت ۷/۳۰ لغایت ۲۳ در محل کار (دو ایستگاه ثابت واقع در محوطه امیرالمومنین (کانکس) و ساختمان سینا رضایی آشتیانی (طاقی واقع در زیرزمین) انجام وظیفه نماید و نیازهای چاپ و تکثیر و کپی مراجعین بیمارستان را بر آورده نماید.

تبصره: پیمانکار به عذر و توجیه اجاره بودن موضوع قرارداد، حق تعطیل نمودن موضوع فعالیت را ندارد.

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع..... در مورخ.....	امور قراردادهای دانشگاه
..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه
امور قراردادهای ناظر قرارداد و تایید مدیر مالی ریاست پیمانکار	

تاریخ: ۱۴۳۰/۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره: ۹۰۰۶/۱۴۳۰/۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

۷-۹- پیمانکار موظف است چنانچه خسارتی از طرف نیروها و عوامل بکارگیری شده به هر شکل متوجه ادوات، ماشین آلات، ساختمان ها، تأسیسات و لوازم اداری موضوع این قرارداد شود آن را بنابر تشخیص کارفرما، جبران نماید.

۷-۱۰- پیمانکار متعهد است بدون اجازه کارفرما تغییری در محل استقرار تحویلی انجام ندهد.

۷-۱۱- پیمانکار می بایست علاوه بر تجهیز کانکس موجود در محوطه به دستگاه کپی واپراتور، می بایست یک دستگاه تکثیر پیشرفته به همراه اپراتور در مرکز تخصصی زنان و زایمان سینا رضایی آشتیانی مستقر و به مراجعین مرکز فوق ارائه خدمت نماید

۷-۱۲- پیمانکار مکلف است نسبت به بکارگیری نیرو با تایید کارفرما و به تعداد کافی در طول مدت قرارداد اقدام نموده و عندالزوم با توجه به درخواست کارفرما نسبت به افزایش یا کاهش تعداد نیرو اقدام لازم را انجام دهد و همچنین متعهد است مقررات کار و تعیین مزد و حقوق کارگران را رعایت نماید و مسئولیت هر گونه پاسخگویی به شکایت و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانونی کار را بر عهده بگیرد.

۷-۱۳- پیمانکار و کارکنان وی متعهد به رعایت و حفظ اصول امانتداری در اسناد در زمان گرفتن فتوکی و عدم اختفاء و افشای محتوای اسناد می باشد.

۷-۱۴- بمنظور انجام بموقع چاپ و تکثیر و جلوگیری از تأخیر در انجام بموقع کار مراجعین، پیمانکار متعهد است ترتیبی اتخاذ نماید که همیشه تجهیزات موجود آماده استفاده باشد.

۷-۱۵- مستاجر اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد در صورت احراز خلاف این امر علاوه بر مسئولیت قانونی اعلام مراتب به مراجع قضایی و ایجاد حق فسخ برای مستاجر جبران خسارات وارده با تعیین موخر به عهده مستاجر خواهد بود و مستاجر حق اعتراض نسبت به اقدامات موخر و میزان خسارات معین و نحوه وصول را از خود سلب می کند.

۷-۱۶- پیمانکار موظف است در ابتدای هر ماه (حداکثر تا پنجم ماه) نسبت به واریز مبلغ اجاره بهاء به شماره حساب معرفی شده توسط بیمارستان اقدام نماید در غیر اینصورت مشمول جریمه وفق ماده ۱۱ قرارداد حاضر قرار میگیرد .

۷-۱۷- کارفرما جهت اجاره فضای مذکور سرقتی دریافت نکرده است و پیمانکار نیز اقرار می دارد که هیچگونه وجهی تحت عنوان حق کسب و پیشه و صنفی و سرقتی و غیره به کارفرما پرداخت ننموده و زمان انقضاء مدت اجاره پیمانکار مکلف به تخلیه و تحویل مورد اجاره به کارفرما بوده و هیچگونه ادعایی از این بابت ندارد

۷-۱۸- پیمانکار حق تغییر کاربری و یا فروش و ارائه خدماتی غیر از موضوع قرارداد در محل اجاره را ندارد و در صورت مشاهده و اثبات این مورد، قرارداد بصورت یکجانبه توسط کارفرما فسخ می گردد.

امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع	در مورخ
مدیر امور مالی دانشگاه - مدیر امور حقوقی دانشگاه	تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	
پیمانکار	مدیر مالی	مدیر
ریاست	مدیر امور قراردادهای	مدیر آموزشی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۱۵
مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	شماره: ۹۰۰۶/۱۴۰۳/۲۶۸
قرارداد انتشارات	صفحه:



۱۹-۷- چنانچه حادثه‌ای به دلیل عدم وجود وسایل ایمنی و یا عدم رعایت حفاظت فردی و یا هر دلیل دیگری برای پیمانکار و یا هر یک از نیروی‌های تحت پوشش وی پیش آید مسوولیت آن متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسوولیتی نخواهد داشت و چنانچه خسارتی متوجه کارفرما شود پیمانکار مسئول جبران خسارات جانی و مالی وارده خواهد بود.

۲۰-۷- در صورتیکه کارفرما جهت توسعه خدمات خود و هرگونه تغییرات فیزیکی در فضای اداری و درمانی نیاز به مکان چاپ و تکثیر داشته باشد پس از اعلام کتبی مراتب به پیمانکار، پیمانکار ظرف مدت یک ماه مکلف به تخلیه و تحویل مورد اجاره و تسویه حساب تا تاریخ تحویل می باشد.

۲۱-۷- پیمانکار موظف است کلیه قیمتها را (زیر نرخ اتحادیه مربوطه) در معرض دید مراجعان نصب نماید و از آن تخطی نکند.

۲۲-۷- انجام سایر خدمات نظیر پانچ، پرس کارت، تایپ و ... در محل انتشارات با توافق کارفرما بلا مانع است.

۲۳-۷- پیمانکار متعهد میگردد برای نیروی انسانی خود در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط است کارت بهداشت و سلامت ارائه نماید.

۲۴-۷- پیمانکار در طول مدت قرارداد مجاز به افزایش قیمت خدمات نمیشد.

۲۵-۷- تهیه کاغذ و تونر و سایر اقلام مصرفی مورد نیاز دستگاه‌ها و تعمیرات جزئی و کلی تجهیزات به عهده پیمانکار میباشد.

۲۶-۷- پیمانکار موظف به حفظ نظافت انتشارات و محیط اطراف میباشد و حمل و نقل وسایل و ملزومات به عهده پیمانکار میباشد

۲۷-۷- در صورت ارائه درخواست کپی از واحد‌های زیر مجموعه مرکز، کپی با هماهنگی ناظر بلا مانع می باشد

۲۸-۷- پیمانکار موظف است جهت انجام موضوع قرارداد، دستگاههای فتوکپی دیجیتال لیزری و قابل اطمینان از لحاظ فنی و فراوانی قطعات دارای دقت، قدرت، سرعت بالا، و کیفیت بالا مستقر نماید.

۲۹-۷- پیمانکار متعهد میگردد کپی‌های مورد نیاز و یا موارد موضوع قرارداد را در حداقل زمان در همان روز، ارائه، تکثیر و آماده نماید در غیر اینصورت کارفرما از طریق مراکز انتشاراتی سطح شهر اقدام و ۱۰۰٪ جریمه مبلغ فاکتور اعلامی از طرف کارفرما به مبلغ کسورات ماهیانه پیمانکار اضافه خواهد شد.

۳۰-۷- پیمانکار موظف است کلیه خدمات خود به دانشجویان، اعضای هیئت علمی و کارکنان اعم از کپی و پرینت و صحافی و فتر زنی را زیر قیمت اتحادیه و با کیفیت مناسب که در ضمیمه قرارداد مورد توافق قرار گرفته است، انجام دهد و در صورت تخلف پیمانکار از قیمتها و کیفیت توافق شده و گرفتن هرگونه وجه اضافه، کارفرما میتواند قرارداد را یکطرفه فسخ یا خسارت و اخذ جریمه به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مورد تخلف از محل تضمین‌های قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

۳۱-۷- کارفرما متعهد است در صورت عدم رعایت ساعت کار و عدم ارائه خدمات مطلوب به دلیل غیر موجه به ازای هر ساعت ۴۰۰،۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از پیمانکار کسر نماید. تشخیص میزان عدم ارائه خدمت و غیر موجه بودن با کارفرما است.

۳۲-۷- پیمانکار موظف است کارکنان خود را بیمه حوادث نماید.

۳۳-۷- کارکنان پیمانکار به هیچ عنوان نمیتوانند از امکانات محل مورد اجاره به عنوان خوابگاه استفاده کنند.

۳۴-۷- پیمانکار مکلف است در پایان قرارداد و یا با فسخ قرارداد نسبت به تخلیه و تحویل مورد اجاره به طور سالم و کامل به کارفرما اقدام نماید و در صورت عدم تخلیه مورد اجاره در موعد مقرر به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از پیمانکار اخذ خواهد شد.

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ	
تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	
امور قراردادهای دانشگاه	مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه
پیمانکار	ریاست
مدیر مالی	ناظر قرارداد
مدیر	پیمانکار

تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره: ۹۰۰۶، ۱۴۰۳، ۱۲، ۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

- ۷-۳۵- نگهداری و انجام تعمیرات جزئی مورد اجاره به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷-۳۶- جمع آوری هر گونه زباله در اطراف محل کار و بسته بندی آن ها به وسیله کیسه ی زباله ضروری است و مستاجر ملزم به رعایت آن می باشد.
- ۷-۳۷- اولین پرداختی به پیمانکار بعد از ارائه و تایید صورت وضعیت ارسالی منوط به ارائه کپی برابر اصل گواهی ایمنی و سایر مدارک و مستندات لازم توسط پیمانکار خواهد بود.
- ۷-۳۸- کارکنان پیمانکار حق مجادله و شوخی های نابجا با هیچ کس را نداشته و با مراجعین با حسن سلیقه و اخلاق رفتار نموده و از ایجاد جو ناسالم خودداری نمایند.
- ۷-۳۹- در صورت اخراج یا قطع همکاری پیمانکار با هریک از کارکنان خود و یا به کارگیری نیروی جدید، مراتب میبایست کتبا به اطلاع کارفرما برسد، بدیهی است پیمانکار پاسخگوی هر گونه شکایت احتمالی از سوی کارکنان مذکور خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۷-۴۰- کلیه کسورات قانونی این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷-۴۱- اخذ مفاصاحساب از سازمانهای ذیربط در پایان قرارداد به عهده پیمانکار می باشد. در پایان قرارداد مستاجر مکلف است مفاصاحساب تامین اجتماعی در خصوص بیمه کارکنان تحت پوشش خود را به موجر ارائه دهد.
- ۷-۴۲- پیمانکار موظف است کلیه نظرات کارفرما را در انجام خدمت خود رعایت نماید و در صورت اعلام وجود نقض و بی توجهی از سوی پیمانکار و پرسنل وی، کارفرما میتواند راسا نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.
- ۷-۴۳- پیمانکار متعهد میگردد نسبت به انجام به موقع سرویس و تعمیر دستگاهها و تجهیزات خود اقدام نماید به نحوی که هیچ گونه نقصان و خللی در انجام کار و ارائه خدمات به مراجعین ایجاد نشود. در غیر اینصورت مسئولیت جبران خسارت وارده به کارفرما به عهده پیمانکار بوده و کارفرما میتواند راسا به صورت یکطرفه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت وارده به صورت روزانه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ اجاره ماهیانه اقدام نماید.
- ۷-۴۴- پیمانکار حق انجام هیچ گونه معامله مرتبط با این قرارداد را با کارکنان مرکز مستقیما یا با واسطه ندارد.
- ۷-۴۵- پیمانکار موظف است ورود و خروج اقلام مصرفی و غیر مصرفی اعم از کاغذ، کارتریج و ... را با هماهنگی کارفرما انجام دهد.
- ۷-۴۶- پیمانکار موظف است در رابطه با موضوع قرارداد از کاغذ مرغوب ۸۰ گرم استفاده نماید که این امر توسط ناظر قرارداد بررسی می گردد.
- ۷-۴۷- معرفی نماینده تام الاختیار و کارکنان از جانب پیمانکار قبل از شروع به کار الزامی است.
- ۷-۴۸- پیمانکار موظف است شرح وظایف و کارت شناسایی و لباس فرم برای کارکنان خود تهیه کند.
- ۷-۴۹- به منظور رعایت حقوق مراجعان و جلوگیری از احتمال استفاده نادرست از فایل های دریافتی، کارفرما میتواند در صورت ضرورت فضای درایور و کامپیوتر پیمانکار را بررسی کند.

امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ			
مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه	تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.			
پیمانکار	مدیر	ناظر قرارداد	مدیر	امور قراردادهای

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	 جمهوری اسلامی ایران
شماره: ۹۰۰۶، ۱۴۰۳، ۱۹/۱۲	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه:	قرارداد انتشارات	

۵۰-۷- نشانی های فوق به منزله اقامتگاه طرفین میباشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی میشود و در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتبا مطلع نمایند در غیر اینصورت کلیه نامه ها و مکاتبات ارسال شده به نشانی های مذکور ابلاغ شده تلقی میگردد و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد شد.

۵۱-۷- پرداخت هزینه زیراکس اوراق اداری آموزشی پژوهشی و امور فرهنگی مربوط به کارفرما در پایان هر ماه با تایید افراد دارای صلاحیت و پس از ارائه صورت وضعیت و پس از تایید ناظر کارفرما طبق لیست رسید مهر و امضاء شده باشد به عهده کارفرما میباشد.

۵۲-۷- کارفرما میتواند در صورت ضرورت و با اعلام به شرکت پیمانکار نسبت به تغییر میزان کار، مبلغ قرارداد را ۲۵٪ درصد کاهش یا افزایش دهد.

۵۳-۷- شرکت طرف قرارداد باید دستگاه کامپیوتر به همراه رایتر و یک دستگاه پرینتر با نظر کارفرما از نظر تعداد و مدل در واحد انتشارات قرارداده و ثبت نام بیمه و گرفتن استحقاق درمان جهت بیماران را انجام دهد (در صورت درخواست کارفرما) و حق الزحمه آن را با تعرفه دولتی از مراجعه کنندگان دریافت نماید.

۵۴-۷- هزینه رایت کلیشه های رادیولوژی بر روی CD و DVD به عهده پیمانکار بوده و نباید هیچگونه مبلغی بابت آن از ارباب رجوع دریافت شود.

۵۵-۷- کلیه مواد مصرفی اعم از کاغذ، پودر، CD و DVD لیبیل دار و پاکت لیبیل دار و همچنین درج مشخصات بیمار بر روی پاکت سی دی به عهده پیمانکار میباشد و پیمانکار بایستی موارد مذکور را به اندازه کافی و از نوع درجه یک و با کیفیت عالی تهیه و مورد استفاده قرارداد دهد. همچنین پرینت های کاغذی رادیولوژی باید دارای کیفیت مطلوب بوده و در کاور A۴ پلاستیکی به بیمار تحویل گردد که این امر توسط ناظر قرارداد بررسی خواهد شد و در صورت ایراد باید برطرف گردد.

۵۶-۷- پیمانکار موظف به دسته بندی، آماده سازی و منگنه جزوات حسب درخواست می باشد.

۵۷-۷- پیمانکار موظف است دستگاه های کپی موضوع قرارداد (افزایش یا کاهش تعداد دستگاهها با کارفرما) با کیفیت عالی و با استعداد گرفتن کپی بصورت تک برگ و انبوه یک رو و دو رو در مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع) مستقر و روزانه حسب نیاز واحدها با هماهنگی رئیس مرکز یا نماینده ایشان (امور اداری و یا نماینده ایشان) در قبال اخذ رسید اقدام به گرفتن فتوکپی به تعداد مورد نیاز نماید و در پایان هر ماه با ارائه آمار دقیق درخواست واحدها نسبت به تنظیم سند و اخذ وجه آن اقدام نماید. ضمناً "نصب قیمت مصوب اتحادیه در معرض دید مراجعه کنندگان الزامی می باشد و شرکت موظف به دریافت وجه طبق نرخ نامه می باشد و حق هیچگونه دریافت اضافی ندارد.

۵۸-۷- پرداخت کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۵۹-۷- زمان ارائه خدمات در تمام ایام هفته و از ساعت ۷:۳۰ صبح و لغایت ۲۳ می باشد بدیهی است نظارت بر نحوه انجام وظیفه و حضور و غیاب نیروی موصوف با رئیس مرکز یا نماینده ایشان می باشد

۶۰-۷- مستاجر می بایست صلاحیت های فنی و اخلاقی لازم و پروانه فعالیت از مراجع قانونی ذیربط را داشته باشد.

۶۱-۷- چنانچه پیمانکار از ادامه خدمت طبق قرارداد خوداری نماید یا نحوه خدمتی به هر دلیل مورد تایید نباشد مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع) مجاز است بطور یکطرفه قرارداد را فسخ و هزینه های مربوطه را از مطالبات شرکت کسر نماید.

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع..... در مورخ	امور قراردادهای دانشگاه
تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.	مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه
پیمانکار	مدیر
ناظر قرارداد	مدیر مالی
امور قراردادهای	مدیر امور مالی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	تاریخ: ۱۳۰۳/۶/۱۵
مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	شماره: ۴۰۰۶/۱۳۰۳/۱۹۲۱۹
قرارداد انتشارات	صفحه:



۶۲-۷- هر گونه پرداخت بر اساس کارکرد خواهد بود و اعلام حجم برآوردی هیچ گونه حقی را برای پیمانکار ایجاد نمی کند .

۸-تضامین قرارداد :

۸-۱- پیمانکار متعهد است به میزان ۱۰٪ مبلغ سالیانه کل قرارداد که در آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مقرر گردیده است، ضمانت نامه بانکی نزد کارفرما بسپارد و یا نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ سالیانه به حساب سپرده کارفرما به عنوان تضمین حسن انجام کار اقدام نماید و به منظور تضمین تخلیه مورد اجاره و پرداخت به موقع اجاره و ضمانت اموال (در صورت تحویل اموال از کارفرما به پیمانکار) سفته به میزان پانصد میلیون ریال اقدام نماید . بدیهی است چنانچه پیمانکار به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد قرارداد را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید ،سفته و تضمین حسن انجام کار به نفع کارفرما ضبط شده و قرارداد فسخ می گردد . بدیهی است تضمینات مذکور در پایان مدت قرارداد و پس از تخلیه مورد اجاره و تسویه حساب کامل به کارفرما مسترد خواهد شد .

پتصره ۱ : در صورت تمدید قرارداد ، پیمانکار موظف است با پایان یافتن قرارداد نسبت به تمدید ضمانتنامه موجود به مدت حداقل دو ماه دیگر و تحویل به واحد امور مالی و یا واحد امور قراردادهای اقدام نماید

تبصره ۳: پیمانکارموظف است ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد را بابت تضمین حسن انجام تعهدات به صورت یک فقره ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۵۶۹,۸۸۰,۰۰۰ ریال (به حروف پانصد و شصت و نه میلیون و هشتصد و هشتاد هزارریال) به شماره ۶۰,۴۳۰,۱۰۰۹۵۱۹ صادره از بانک رفاه شعبه عباس آباد به بیمارستان سپرده است واین ضمانت نامه در پایان قرارداد پس از تسویه حساب کامل و تایید ناظر عودت می گردد.

۹-ناظر قرارداد :

۹-۱- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار با ناظر است .

۹-۲- ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی می شود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط پیمانکار نظارت نماید .

۹-۳- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظرسنجی پیش بینی و اعمال نماید.

۹-۴- ناظر این قرارداد مسئول خدمات با هماهنگی رئیس اموراداری این مرکز میباشد که به عنوان ناظر قرارداد در بندهای مختلف قرارداد حاضر ذکر شده است .

۹-۵- ناظر قرارداد می بایست نسبت به تهیه چک لیست های ماهانه و سالانه و نمره دهی اقدام و به رئیس امور اداری مرکز گزارش نماید .

۱۰-حل اختلاف :

در صورت بروز هر گونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد وانجام وظایف محوله به هر نحوی ، چنانچه طرفین نتوانند آنرا از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند، دراین صورت موضوع اختلاف به کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ارجاع و اختلاف ناشی از معاملات موضوع این آیین نامه (آیین نامه مالی معاملاتی دانشگاه های علوم پزشکی) که بین طرفین معامله ایجاد می شود در کمیسیونی مرکب از حداقل سه نفر که از طرف رییس مؤسسه تعیین خواهد شد مطرح می گردد و تصمیم حداکثر افراد کمیسیون لازم الاجرا است، رأی صادره از کمیسیون حل اختلاف مذکور قطعی و نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود و رای مذکور از طریق کمیسیون به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد .

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ	امور قراردادهای دانشگاه
..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانب قرار گرفت.	مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه
ناظر قرارداد امیرالمومنین (ع) اراک	پیمانکار
مدیر	ریاست
امور قراردادهای	

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره : ۹۰۰۶، ۱۴۰۳، ۱۶۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه :	قرارداد انتشارات	

۱۱- جرایم :

- ۱۱-۱- در صورتی که براساس گزارش کتبی ناظر کوتاهی و قصور پیمانکار در اجرای تعهدات خود از نظر کلی و کیفی ثابت گردد :
- ۱۱-۲- با اخطار کتبی اول در مرحله اول مبلغی به اجاره بهاء اضافه نمی گردد .
- ۱۱-۳- با اخطار کتبی دوم در مرحله دوم ۱۰ درصد اجاره بهاء ماهیانه طبق قرارداد به عنوان جریمه به سرجمع ماهیانه (همان ماه) اضافه می شود
- ۱۱-۴- با اخطار کتبی سوم در مرحله سوم ۲۰ درصد اجاره بهاء ماهیانه طبق قرارداد به عنوان جریمه به سرجمع ماهیانه (همان ماه) اضافه می شود
- ۱۱-۵- پرداخت مبلغ اجاره بها در تاریخ مقرر الزامی و **تاخیر روزانه برابر ۱۰٪ مبلغ اجاره بها ماهیانه اخذ می گردد** .
- ۱۱-۶- کارفرما مجاز است پس از ابلاغ سه اخطار کتبی در هر فاصله‌ی زمانی و عدم تغییر رویه نسبت به فسخ قرارداد اقدام و ضمانت نامه بانکی پیمانکار را ضبط نماید .
- ۱۱-۷- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار ، کارفرما می تواند به تشخیص خود به میزان درصدی از محل طلبها، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار، اخذ خسارت نماید .

۱۲- شرایط فسخ :

- در موارد ذیل کارفرما ضمن فسخ یک طرفه قرارداد و ضبط سپرده پیمانکار بدون هیچگونه تشریفات قانونی در صورت لزوم برای جبران خسارت وارده اقدام کرده و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت :
- ۱۲-۱- در صورتی که پیمانکار به نحوی از انجام وظایف خود برنیاید یا بازدهی کمی یا کیفی موارد مورد توافق در قرارداد به نحو مطلوب نباشد
- ۱۲-۲- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که موضوع قرارداد به صورت غیر متداول واگذار شده و پیمانکار جهت برنده شدن در مناقصه و ادامه قرارداد مسیری غیر از مسیر قانونی و متداول را طی نموده است .
- ۱۲-۳- در صورتی که پیمانکار موضوع قرارداد را به هر طریق به صورت کلی و جزئی به غیر واگذار نماید.
- ۱۲-۴- در صورت اثبات جعلی بودن مدارک ارسال شده جهت شرکت در استعلام و یا عقد قرارداد توسط پیمانکار ، قرارداد به صورت یک طرفه از سوی کارفرما فسخ و ضمانت انجام تعهدات ضبط گردیده که در این صورت پیمانکار مذکور حق شرکت در هیچ یک از معاملات و قراردادهای دانشگاه علوم پزشکی ایران را نخواهد داشت.

۱۳- شرایط فورس ماژور :

در صورت بروز هر گونه حادثه‌ای که مانع اجرای این قرارداد طبق تعریف عرفی از شرایط غیر قابل پیش بینی (فورس ماژور) توسط پیمانکار شود که از حیطة و اقتدار و اراده او خارج باشد، مادامی که جهات مزبور ادامه دارد، عدم انجام تعهدات متأثر از عوامل غیر مترقبه مزبور؛ به منزله‌ی عدم رعایت مفاد قرارداد محسوب نمی شود. بدیهی است پس از بر طرف شدن شرایط غیر قابل پیش بینی پیمانکار موظف است عیناً تعهدات خویش را براساس قرارداد انجام نماید.

جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ		امور قراردادهای دانشگاه	
..... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.		مدیر امور مالی دانشگاه-مدیر امور حقوقی دانشگاه	
ناظر قرارداد	مدیر مالی	مدیر	ریاست
امور قراردادهای	پیمانکار		

تاریخ : ۱۴۰۱/۶/۱۵	دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک	
شماره : ۴۰۰۶، ۱۴۰۳، ۱۵۱۹	مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ع)	
صفحه :	قرارداد انتشارات	

۱۴- تعداد نسخ :

این قرارداد در ۴ نسخه و ۱۴ بند تنظیم شده و هر کدام از نسخ قرارداد حکم واحد را دارا می باشد و رعایت کلیه شرایط و ضوابط اعلامی از سوی قانون و کارفرما برای پیمانکار در راستای اجرای مفاد این قرارداد الزامی می باشد.

امور قراردادهای دانشگاه	جلسه کارگروه تهیه، تنظیم و تایید قرارداد موضوع در مورخ
مدیر امور مالی دانشگاه - مدیر امور حقوقی دانشگاه	تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.
پیمانکار	مدیر مالی
ریاست	مدیر
	ناظر قرارداد
	امور قراردادهای

شماره سریال



بانک رفاه کارگران

۱۴۰۳/۷/۵

تاریخ:

۲/۴۳/۱۰۹۵۱۹

شماره:

شماره ضمانتنامه: ۹۹۵.۱۱۱.۱۰۰۹۵۱۹.۳

شماره سپاه: ۰۰۹۹۵۰۳۶۳۲۰۵۸۹۹۲

ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات/انجام کار

به موجب قرارداد شماره ۱۰۰۹۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ موضوع چاپ تکثیر و انتشارات منعقد فیما بین شرکت حدیث گستر شرق پایتخت (ضمانتخواه) و مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) پیرو درخواست شرکت حدیث گستر شرق پایتخت (ضمانتخواه)، این بانک تعهد می نماید در صورتیکه بنا به تشخیص مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) به هر عنوان و جهتی شرکت حدیث گستر شرق پایتخت (ضمانتخواه) از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان ۵۶۹,۸۸۰,۰۰۰ ریال (پانصد و شصت و نه میلیون و هشتصد و هشتاد هزار ریال) و هر مبلغی که مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی، بدون اینکه نیازی به صدور اظهارنامه یا هر اقدامی از مجرای قانونی و قضایی یا مقام دیگر داشته و یا نیاز به اثبات قصور و تخلف شرکت حدیث گستر شرق پایتخت (ضمانتخواه) داشته باشد، مبلغ مورد درخواست را در قبال اخذ اصل ضمانتنامه در وجه یا حواله کرد مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) طی چند مرحله بپردازد. (در صورت تعیین پرداخت طی یک مرحله، پرداخت به دفعات ممنوع می باشد).

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ (سوم مهر یک هزار و چهارصد و چهار) است و بنا به درخواست کتبی مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار، قابل تمدید می باشد و در صورتیکه بانک قبل از خاتمه اعتبار این ضمانتنامه، نتواند یا نخواهد مدت آن را تمدید نماید و یا شرکت حدیث گستر شرق پایتخت (ضمانتخواه) به هر نحو موجب این تمدید را فراهم نسازد، بانک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانتنامه توسط ذینفع، وجه ضمانتنامه را در وجه یا به حواله کرد مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین (ذینفع) پرداخت نماید. بدیهی است در صورت عدم مطالبه یا عدم درخواست تمدید آن توسط ذینفع، پس از انقضای تاریخ خاتمه اعتبار، این ضمانتنامه به خودی خود ملغی و از درجه اعتبار ساقط است.

بانک رفاه کارگران

شعبه: عباس آباد اراک

نام و امضاء

نام و امضاء

 بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

شعبه: عباس آباد اراک

شناسه اختصاصی: ۱۳۵۰۹۹۵

نشانی و تلفن شعبه: اراک خیابان شهید بهشتی تلفن: ۳۲۲۱۱۹۹۴

نام، شماره/ شناسه ملی و نشانی ضمانتخواه: شرکت حدیث گستر شرق پایتخت ۱۰۱۰۳۷۳۱۱۶۶ اراک الخ رودکی نوی

حافظ ۵۹۳۱

نام، شماره/ شناسه ملی و نشانی ذینفع: مرکز آموزشی درمانی امیرالمومنین ۱۴۰۰۲۸۷۸۴۵ اراک مرکز آموزشی درمانی عباس آباد اراک

امیرالمومنین





بررسی ثبت نام مؤدیان مالیات بر ارزش افزوده

شماره ملی شامل 10 رقم و بدون علامت - می باشد.

عنوان مؤدی: شماره اقتصادی جدید: شماره ملی:
 شناسه ملی: شماره ثبت:

5 + 1

لطفا کد امنیتی را وارد نمایید:

شناسه مؤدی	شماره اقتصادی	نام شرکت / فروشنده / کارگاه	تاریخ ثبت	نام	نام خانوادگی	نشانی	تاریخ مسئولیت	وضعیت مؤدی	مشاهده ثبت نام
1536953	411438171735	حدیث گستر شرق پایتخت	1387/08/05	محمد	دارابی گودرزی	استان مرکزی - شهرستان اراک - شهر اراک - مرکزی رودکی خیابان شهید مطهری خیابان حافظ پلاک 3 طبقه منفی 1	1387/08/05	ثبت نام مؤدی نهایی و مورد تایید می باشد.	

مؤدی تغییر وضعیت نداشته است.

بازگشت به صفحه اصلی