



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ :
شماره : ۴۲۲۷
پیوست :
۱۴۰۳ / ۷ / ۲۵

قرارداد واگذاری امور مربوط به تحویل و توزیع غذا

این قرارداد به استناد سامانه شماره 1102004679000019 مورخ 1403/06/31 فی ما بین مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری به نمایندگی سرکار خانم دکتر عاطفه صالح فرد به عنوان رییس مرکز به نشانی اراک میدان سرداران انتهای خیابان دانشگاه دارای کد اقتصادی به شماره 411313847739 و شناسه ملی به شماره 14006646143 تلفن 33675000 که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود (طرف اول) از یک طرف و غذاپزی رامش خدمت ایرسا با شماره ثبت 14010073174 به نمایندگی خانم نیره السادات محمدی به نشانی اراک خیابان قائم مقام خ موزه شهرک جانبازان کوچه هدایت 7 شماره ملی به شماره 0520880056 و تلفن 09189618367 که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود (طرف دوم) از طرف دیگر، منعقد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند :

ماده 1- موضوع قرارداد:

الف (واگذاری امور مربوط به تحویل گرفتن غذا از بیمارستان امیرالمومنین و توزیع غذای بیماران و همراهان و پرسنل بیمارستان آیت اله خوانساری در وعده های صبحانه نهار و شام و توزیع میان وعده ها و جمع آوری و شستشوی ظروف برابر نظر و برنامه امور تغذیه به تعداد 120000 پرس نهار و شام و 55000 پرس صبحانه در مدت کل قرارداد در بخشهای مختلف و در سالن های غذا خوری و یا هر محل دیگر که کارفرما مجاز بداند ، می باشد.

ب) توزیع غذا و پیش غذا در وعده های صبحانه از ساعت 6:45 - 6 و نهار از ساعت 13:15 - 12 و شام از ساعت 20:45 - 19:30 برای بیماران و همراهان و پرسنل و میان وعده بیماران مرکز مطابق برنامه تنظیمی از طرف کارفرما و ملاک پرداخت به پیمانکار آمار واقعی و صورت وضعیت تایید شده توسط نماینده کارفرما بوده و نه حداکثر آمار اعلامی از سوی کارفرما.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
کارشناس تنظیم کفده قرارداد	امور قراردادها	ناظر قرارداد	مدیر مالی مرکز	مدیر مرکز	امور قراردادهای دانشگاه



دانشگاه علوم پزشکی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ: ۴۲۲۷
شماره: ۱۴۳۳/۷/۲۵
پیوست:

تبصره ۱- تعداد غذای توزیعی سالیانه به صورت شناور بوده و بر اساس نیاز و درخواست کارفرما میباشد.

ماده ۲- مدت انجام قرارداد :

قرارداد به مدت یک سال شمسی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ می باشد.

- در صورت عدم رضایت از کیفیت عملکرد و تایید مسئول بهداشت محیط و مسئول تغذیه مرکز ، کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یک جانبه فسخ نماید و فسخ قرارداد به صورت فوری و با اعلام کتبی به پیمانکار انجام می شود و در صورت واگذاری موضوع قرارداد به پیمانکار ثالث توسط کارفرما ، پیمانکار متعهد به جبران خسارات وارده می باشد و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۳- مبلغ و شرایط پرداخت قرارداد :

۱-۳- مبلغ دستمزد توزیع غذا در وعده های نهار و شام به میزان هر پرس ۷۲/۰۰۰ ریال (حداکثر ۱۲۰/۰۰۰ پرس سالیانه به مبلغ ۸/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و بابت توزیع صبحانه به میزان هر پرس ۲۲/۰۰۰ ریال (حداکثر ۵۵/۰۰۰ پرس سالیانه به مبلغ ۱/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) محاسبه می گردد. جمع کل سالیانه مبلغ قرارداد حداکثر ۹/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال) بدون احتساب ارزش افزوده که بر اساس صورت وضعیت پیمانکار به ازای تعداد غذای توزیع شده ماهیانه و تائیدیه ناظر قرارداد مرکز می باشد و ماهیانه به میزان انجام پیمان پس از پرداخت بیمه و مالیات مکسوره توسط پیمانکار قابل پرداخت می باشد. هزینه توزیع پیش غذا و میان وعده ها که طبق شرایط اعلام در قیمت پیشنهادی لحاظ شده و وجهی به صورت جداگانه بابت آن به پیمانکار پرداخت نمی شود.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.				
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
کارشناس تنظیم کننده قرارداد	امور قراردادها	ناظر قرارداد	مدیر مالی مرکز	مدیر مرکز



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ:
شماره: ۳۳۶۷۵۰۰۷
پیوست:

۱۴۰۳ / ۷ / ۲۵

تبصره 1- پرداخت براساس تایید کار فرما با تاخیر حداقل 2 ماه و پس از انجام تعهدات، ارائه صورت وضعیت، تایید ناظر و ارائه رسیدهای بیمه مالیات و عوارض متعلقه و لیست حقوق پرداختی به پرسنل مربوطه، به شرط تخصیص اعتبار خواهد بود.

تبصره 2- کلیه کسورات قانونی که به قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیمانکار می باشد. آخرین پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه مفاساً حساب قانونی از سازمانهای ذیربط و تحویل اموال برابر صورت جلسه تحویل شده به پیمانکار و به صورت سالم خواهد بود.

2-3- پیمانکار موظف است به میزان 10٪ از کل مبلغ قرارداد ضمانت نامه بانکی با اعتبار یکسال شمسی از شروع قرارداد می باشد.

ماده 4- روش اصلاح قرارداد:

4-1- کارفرما می تواند در صورت ضرورت نسبت به تغییر میزان کار با اعلان به پیمانکار طرف قرارداد حجم قرارداد را تا 25 درصد کاهش یا افزایش دهد.

4-2- کار فرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید که آن هم لازم الاجراست.

4-3- حق فسخ قرارداد با کارفرماست و در صورتی که کارفرما به هر عنوان مایل به ادامه همکاری نباشد، می تواند قرارداد را به صورت یک جانبه فسخ نماید و فسخ قرارداد به صورت فوری و با اعلام کتبی به پیمانکار انجام می شود و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

4-4- در صورتیکه در طول مدت قرارداد مصوبات و بخشنامه هایی از مراجع قانونی اعم از هیئت وزیران - شورای عالی اداری وزارت کار و سایر مراجع در خصوص موضوع قرارداد و نیروی پیمانکار صادر گردد برای پیمانکار لازم الاجرا بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص نیروی کار پیمانکار و پرداختهای مالی آن ندارد و پیمانکار ملزم است تا قانون کار و بخشنامه های صادره و حداقل دریافت دستمزد را برای عوامل خود اعمال و اجرا نماید و در پایان قرارداد تسویه حساب های مالی نیروهای خود را به کارفرما تحویل دهد و حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ: ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
امور قراردادهای دانشگاه	مدیر مرکز	مدیر مالی مرکز	ناظر قرارداد	امور قراردادها	کارشناس تنظیم کننده قرارداد



دانشگاه علوم پزشکی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ :
شماره : ۳۳۶۷۵۰۰۷
پیوست :
۱۴۳/۷/۲۵

ماده ۵- تعهدات کار فرما :

- ۵-۱- کارفرما یک نفر نماینده با رشته تحصیلی ترجیحاً کار شناسی تغذیه به عنوان ناظر به پیمانکار معرفی نماید، فرد معرفی شده موظف است در تمامی مراحل انجام کار توزیع (بهداشت توزیع ، برنامه ریزی آمار) نظارت داشته و موارد تخلف را کتبی گزارش دهد .
- ۵-۲- کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد بعد از تأیید ناظر از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.
- ۵-۳- کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را در جهت انجام خدمات در اختیار طرف قرارداد ، قرار دهد .
- ۵-۴- کارفرما موظف است ترتیبی فراهم آورد که مجوز ورود کارکنان پیمانکار به محل توزیع فراهم گردد.
- ۵-۵- کارفرما متعهد است نظارت کامل نسبت به واریز کسورات متعلقه به حساب های مربوطه توسط پیمانکار را در راس موعد مقرر ماهیانه به عمل آورد.

ماده ۶- تعهدات پیمانکار :

- ۶-۱- پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در محل کار خود در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید. همچنین پیمانکار ملزم است نیروی انسانی ماهر در طول روز قبل از توزیع صبحانه تا بعد از توزیع شام و جمع آوری و شستشوی ظروف و محل های توزیع در مرکز مستقر نماید.
- تبصره ۱- خرید و تهیه سلفون مخصوص پک غذا ، بسته بندی صبحانه، پلاستیک جهت زباله ، پلاستیک جهت بسته بندی مواد غذایی ، دستکش و ماسک یکبار مصرف جهت توزیع غذا، مواد شوینده جهت شستشوی ظروف و محیط، و همچنین تهیه مایع ماشین ظرفشویی موجود در بیمارستان و ... تماماً به عهده پیمانکار می باشد و همچنین باید مورد تأیید کارشناس تغذیه و ناظر قرارداد بیمارستان باشد.
- * توضیح اینکه سلفون جهت پک غذا صرفاً از نوع الماس فیلم با عرض ۴۵ و وزن ۱۵.۵ الی ۱۶ کیلو گرم به تعداد ماهیانه ۴ تا ۶ عدد می باشد .

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تأیید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تأیید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
مدیر مرکز	مدیر مالی مرکز	ناظر قرارداد	امور قراردادها	کارشناس تنظیم کننده قرارداد	



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ:
شماره: ۴۲۲۷
پیوست: ۲/۳۰۰۷۷۰۳۳

- تبصره ۲- مقرر گردید ظروف غذای استفاده شده پرسنل و بیماران برای وعده ناهار حداکثر تا ساعت ۱۴/۳۰ لغایت ۱۵ و برای وعده شام حداکثر تا ساعت ۲۰/۳۰ لغایت ۲۱ از بخش ها و واحد ها جمع آوری گردد.
- ۲-۶- پیمانکار متعهد می گردد از نیروی انسانی واجد شرایط فنی، اخلاقی، امکانات و تجهیزات به میزان کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد استفاده نماید.
- ۳-۶- پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی و غذاهای رژیمی که به تایید کارفرما می رساند انجام دهد و همچنین پیمانکار ملزم به توزیع غذا طبق برنامه اعلامی و منوی تنظیمی توسط کارشناس تغذیه می باشد و در صورت نیاز به پخت صبحانه یا میان وعده گرم نظیر تخم مرغ آب پز، پیمانکار موظف به اجرا میباشد.
- ۴-۶- پیمانکار اقرار می نماید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد و تا پایان قرارداد نیز مشمول نخواهد شد و همچنین از مفاد قانون ارتقاء سلامت اداری و مبارزه با فساد و آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه اطلاع کامل دارد و می داند در صورت ارتکاب هر یک از تخلفات مندرج در این بند، علاوه بر لغو قرارداد و ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات، با وی مطابق با قوانین جاری کشور برخورد خواهد شد.
- ۵-۶- پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً و جزئاً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.
- ۶-۶- پیمانکار متعهد میگردد برای نیروی انسانی تحت امر خود، کارت بهداشت و گواهی نامه بهداشتی اخذ و ارائه نماید و همچنین پیمانکار می بایست مطابق ماده ۹۲ قانون کار نسبت به انجام معاینات دوره ای پرسنل به صورت سالانه اقدام نماید.
- ۶-۷- پیمانکار متعهد می گردد آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم در زمینه موضوع قرارداد را به کارکنان خود (جهت واگذاری کار) بدهد.
- ۸-۶- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست.
- ۹-۶- پیمانکار موظف به معرفی کارکنان خود و ارائه مدرک شناسایی مورد تقاضای واحد حراست مرکز، قبل از شروع کار می باشد. بدیهی است حراست از تردد افراد معرفی نشده جلوگیری می نماید.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.		نام و نام خانوادگی	
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
کارشناس تنظیم کننده قرارداد	امور قراردادها	ناظر قرارداد	مدیر مالی مرکز
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
کارشناس تنظیم کننده قرارداد	امور قراردادها	ناظر قرارداد	مدیر مالی مرکز



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ :

شماره : ۴۳۳۷

پیوست :

۱۴۰۳/۷/۲۵

10-6- برای حسن اجرای قرارداد، پیمانکار موظف است به میزان 10٪ کل مبلغ سالیانه قرارداد راضمانت نامه بانکی معتبر و قانونی مورد تایید کارفرما بسپارد.

11-6- چنانچه این مرکز پس از انقضای مدت قرارداد ادامه خدمت مورد فوق را خواستار شود پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد مذکور را تا اخذ نتیجه استعلام و شروع به کار پیمانکار جدید بر اساس شرح قرارداد حداقل به مدت 2 ماه با همان مبلغ قبلی و براساس درخواست کتبی کار فرما ارائه خدمت نماید.

12-6- پیمانکار موظف است کلیه موازین و استانداردهای بهداشتی در کلیه مراحل توزیع غذا را برابر نظریه کارشناس بهداشت بیمارستان دقیقاً رعایت نماید و در صورت عدم رعایت، مشمول جرائم خواهد شد.

13-6- پیمانکار موظف است طبق قانون مدنی جمهوری اسلامی کلیه مسئولیت های مدنی در قبال کارکنان، اشخاص و کارشناس بهداشت، کار فرما و غیره اعم از جانی، مالی، پزشکی، حیثیتی و غیره ناشی از عملکرد را بعهده گرفته و پاسخگو باشد.

14-6- حمل و نقل و توزیع غذا به عهده پیمانکار است که حمل و نقل باید توسط وسیله نقلیه مسقف (دارای گرمکن) و کاملاً بهداشتی و مورد تایید واحد بهداشت محیط جهت حمل غذا از بیمارستان امیر المومنین به مرکز آموزشی درمانی آیت اله خوانساری صورت پذیرد. ضمناً "پیمانکار در حین انعقاد این قرارداد ملزم شد کلیه پرسنل جهت انجام موضوع قرارداد را تحت پوشش قوانین کار و بیمه ای جمهوری اسلامی قرارداد دهد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال پرسنل تحت امر پیمانکار نخواهد داشت.

15-6- پیمانکار موظف است خودروی حامل غذای طبخ شده را بعد از بارگیری در محل پخت پلمب و در بدو ورود به بیمارستان توسط عوامل واحد حفاظت فیزیکی مرکز کنترل، فک پلمب و بعد از تایید، اقدام به توزیع نماید در صورتی که خودرو حمل غذا فاقد پلمب باشد از ورود آن جلوگیری بعمل می آید و مسئولیت و عواقب و خسارات ناشی از آن بعهده پیمانکار می باشد.

16-6- آماده سازی و توزیع انواع رژیم های مایعات صاف شده، گاوآذ و غیره طبق دستور و برنامه تنظیمی کارشناس تغذیه به عهده پیمانکار است.

17-6- پیمانکار موظف است یک نفر نیروی آموزش دیده جهت آماده سازی و توزیع محلول های گاوآذ به کارفرما معرفی نماید.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.		نام و نام خانوادگی		نام و نام خانوادگی	
نام و نام خانوادگی	امور قراردادهای	نام و نام خانوادگی	کارشناس تنظیم کننده قرارداد	نام و نام خانوادگی	ناظر قرارداد
نام و نام خانوادگی	مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی	مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی	مدیر مرکز



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ:
شماره: ۴۲۲۷
پیوست:

۱۴۰۳/۷/۲۵

- 18-6- پیمانکار ملزم به اجرای کلیه استاندارد های اعتبار بخشی و هم چنین پاسخگویی مناسب به ارزیاب های اعتبار بخشی می باشد.
- 19-6- تهیه دو دست لباس شامل روپوش و شلوار سفید حین کار در آشپزخانه برای پرسنل و همچنین یونیفرم جهت پرسنل توزیع کننده و سایر اقلام مصرفی مثل ماسک و دستکش یکبار مصرف، دستکش لاتکس و دستکش ظرفشویی به عهده پیمانکار است.
- 20-6- پیمانکار ملزم به رعایت موارد ذکر شده چک لیست بهداشت محیط که پیوست قرارداد حاضر است، می باشد.
- 21-6- پیمانکار باید تا جای ممکن از جا به جایی زیاد نیروها خودداری کند و نظرات کارفرما را در انتخاب و جایگزینی نیروها دخیل کند.
- 22-6- تهیه ظروف و تجهیزات حمل بعهد پیمانکار میباشد و پیمانکار موظف است توزیع غذا را مطابق ساعات ذکر شده در برنامه های تنظیمی کارفرما در روزهای عادی سال و ایام ماه مبارک رمضان انجام دهد. (در ماه مبارک رمضان هزینه توزیع افطاری همانند صبحانه و هزینه سحری مشابه ناهار محاسبه می گردد)
- 23-6- استعمال دخانیات در محل توزیع غذا و همچنین استفاده از زیور آلات توسط پرسنل آشپزخانه ممنوع میباشد.
- 24-6- در صورت عدم رعایت دستورالعملهای تغذیه ای و بهداشتی از سوی پیمانکار بر اساس لیست جرایم، جریمه صورت خواهد گرفت و در صورت نارضایتی کارفرما از عملکرد پیمانکار قرارداد بصورت یکطرفه فسخ گردیده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد. ضمناً فهرست تخلفات و جرایم در همین قرارداد میباشد.
- 26-6- ظروف آرکوپال، کلیه تجهیزات موجود در آشپزخانه نظیر یخچال، ماشین ظرفشویی، دستگاه پک غذا، تریالی گرم کن و... که همگی جزء اموال بیمارستان بوده و در جهت توزیع غذای پرسنل و بیماران می باشد و همگی طی صورتجلسه ای به صورت صحیح و سالم به پیمانکار تحویل داده شده و در پایان قرارداد به صورت سالم تحویل گرفته می شود.

ماده 7- نظارت:

- 1-7- کلیه پرداخت ها به طرف قرارداد با تایید ناظر یا ناظرین قابل پرداخت می باشد.
- 2-7- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار و کارکنان متبوع آنها با ناظر است.

نام و نام خانوادگی	جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.				
امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی امور قراردادها	نام و نام خانوادگی کارشناس تنظیم کننده قرارداد



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ :
شماره : ۳۳۷
پیوست :

۱۴۳۷/۷/۲۵

3-7- ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی می شود تا بر حسن اجرای قرارداد پیمانکار نظارت داشته باشد و مشکلات به ناظر منعکس گردد.

4-7- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار موضوع قرارداد را به شخص دیگری واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سر باز می زند، در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوط) و جایگزینی پیمانکار دیگر اقدام می نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد. و تا زمان تعیین پیمانکار جدید، پیمانکار مکلف به انجام تمام تعهدات خود بر اساس شرایط حاکم بر قرارداد می باشد، در غیر این صورت ضمانت ضبط و بر اساس آیین نامه مالی معاملاتی دانشگاه برخورد خواهد شد.

5-7- هرگاه پیمانکار در اجرای قسمتی یا تمام موارد مندرج در قرارداد سهل انگاری یا کوتاهی کند و بر اثر آن خسارت وارد آید و همچنین از تعهداتی که در این قرارداد بعهدہ گرفته است خودداری نماید، واگذار کننده حق خواهد داشت آن تعهدات را به جای پیمانکار انجام داده و هزینه های مربوطه و جریمه عدم انجام تعهدات را از محل مطالبات و تضمینهای طرف قرارداد کسر نماید که پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده 8- شرایط عمومی قرارداد :

1-8- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد.

2-8- پیمانکار موظف به دریافت رسید حق بیمه و مالیات های پرداختی و سایر کسورات قانونی مربوط به هر صورت وضعیت، از واحدهای مربوط و سازمان تامین اجتماعی و ارائه آن به دستگاه اجرایی خواهد بود.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی امور قراردادها	نام و نام خانوادگی کارشناس تنظیم کننده قرارداد	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ:

شماره: ۴۲۲۷

پیوست: ۱۴۳/۷/۲۵

3-8- جرائم و تخلفات : هرگونه تخلف و قصور در توزیع غذا و رعایت نمودن استانداردهای تغذیه و نکات بهداشتی و عدم توجه به برنامه روزانه از ناحیه پیمانکار، ماهیانه توسط کارفرما جریمه خواهد شد. فهرست تخلفات اجرائی قرارداد شامل: سرد بودن غذا هنگام توزیع غذا - توزیع نامناسب غذا (کم و زیاد آمدن غذا) - رعایت نکردن اصول بهداشتی (عدم استفاده از ماسک و دستکش)-نداشتن کارت بهداشت و گواهینامه معتبر - رعایت نکردن بهداشت فردی (بهداشت سروصورت و استعمال دخانیات) - تاخیر در پخش غذا - عدم استفاده از روپوش سفید حین کار - عدم نظافت و شستشوی آشپزخانه - عدم تهیه مواد ضدعفونی کننده و مواد شوینده می باشد. در صورت تکرار موضوع به کمیته تغذیه با شرکت اعضاء کمیته تغذیه، طرف قرارداد و ناظر جهت ادامه قرارداد بصورت جریمه مجدد یا لغو قرارداد ارجاع خواهد شد.

تذکر 1: تشخیص و تایید موارد فوق بعهدہ کارفرما می باشد

تذکر 2: جریمه سایر تخلفات که در فهرست گنجانده نشده به پیشنهاد کارشناس با نظر کارفرما محاسبه و دریافت خواهد شد.

1- مرحله اول 5٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود.

2- مرحله دوم 10٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود.

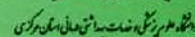
3- مرحله سوم 20٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود.

4-8- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی طرف قرارداد، دستگاه می تواند به میزان درصدی از مبلغ قرارداد از محل طلب ها ، ضمانتنامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ خسارت نماید .

5-8- کلیه شروط مندرج در استعلام بهاء که رونوشت آن پیوست این قرارداد می گردد جزء لاینفک قرارداد بوده و لازم الاجرا می باشد و پیمانکار متعهد و ملزم به رعایت و انجام امور ذکر شده در شرایط استعلام می باشد.

6-8- اگر پیمانکار به هر دلیلی از انجام خدمات خودداری ورزد به دلیل حساسیت موضوع در بیمارستان، کار فرما می تواند با قید فوریت نسبت به فسخ قرارداد اقدام و ضمانتنامه بانکی و مطالبات پیمانکار طرف قرارداد را به عنوان جریمه ضبط نماید.

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ... در مورخ... تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.					
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
امور قراردادهای دانشگاه	نام و نام خانوادگی مدیر مرکز	نام و نام خانوادگی مدیر مالی مرکز	نام و نام خانوادگی ناظر قرارداد	نام و نام خانوادگی امور قراردادها	نام و نام خانوادگی کارشناس تنظیم کننده قرارداد



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اراک
مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت ا... خوانساری

تاریخ: ۴۴۷۷
شماره: ۱۴۳ / ۷ / ۲۵
پیوست:

ماده 9- حل اختلاف:

اختلاف بین طرفین قرارداد در مورد موضوعات فنی تغذیه به کمیته تغذیه مرکز ارجاع شده و در صورت عدم حل اختلاف و یا هر گونه اختلافات حقوقی یا اداری مربوط به تفسیر یا تعبیر هریک از مفاد و سایر اسناد و مدارک باشد باید از طریق کمیته ماده 94 آیین نامه معاملاتی دانشگاه مرتفع گردد که تصمیم کمیته مذکور برای طرفین لازم الاجرا است و پیمانکار موظف است تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب این قرارداد به عهده دارد اجرا نماید در غیر این صورت مسئولیت خسارت به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده 10- نسخ قرارداد:

این قرارداد در 10 ماده و 3 نسخه تهیه و تنظیم شده که هر سه نسخه در حکم واحد خواهند بود.

مدیر شرکت رامن خدمت ایرسا
نشانہ نیرہ البسات محمدی

رییس مرکز تخصصی آموزشی درمانی آیت الله خاوندساری
خانم دکتر عاطفه صالح فرد

جلسه کارگروه تهیه و تنظیم و تایید قرارداد موضوع ...در مورخ...تشکیل و کلیه مفاد آن قرائت و مورد تایید اینجانبان قرار گرفت.				
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
دانشگاه	مدیر مالی مرکز	ناظر قرارداد	امور قراردادهای	کارشناس تنظیم کننده قرارداد
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
مدیر مرکز				