

## قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

معاونت سلامت

مرکز سلامت محیط و کار

**ماده ۱:** ایجاد و بهره برداری تاسیسات مربوط به توزیع آب شهری و همچنین جمع آوری و انتقال و تصفیه فاضلاب شهرها در داخل محدوده قانونی شهرهای هر استان به عهده شرکت مستقلی بنام شرکت آب و فاضلاب استان خواهد بود که توسط وزارت نیرو تشکیل خواهد شد .

**تبصره ۱:** در صورتیکه بنا به تشخیص وزارت نیرو در شهرهای یک استان نیز ضرورت تشکیل شرکت مستقل آب و فاضلاب باشد؛ می توان شرکتهای آب و فاضلاب متعددی طبق مقررات این قانون تشکیل داد .

**تبصره ۲:** شرکت آب و فاضلاب هر استان بر حسب ضرورت و با تصویب مجمع عمومی شرکت می تواند در سایر شهرهای همان استان نسبت به تشکیل شرکتهای اقدام نموده و تمام یا قسمتی از اختیارات خود را به آن شرکت تفویض نماید .

**تبصره ۳:** اجرای طرحهای تامین و انتقال آب بر حسب مورد و در صورت توانایی و درخواست شرکتهای آب و فاضلاب از طریق وزارت نیرو به این شرکتهای تفویض می شود .

**تبصره ۴:** بهره برداری از کل تاسیسات آب مشروب اعم از تصفیه خانه ها ، خطوط انتقال ؛ منابع سیستمهای کنترل و غیره به عهده شرکتهای آب و فاضلاب می باشد .

**ماده ۲:** بانکها و شهرداریها، موسسات عام المنفعه و اشخاص حقیقی و حقوقی بخش خصوصی با موافقت وزارت نیرو می توانند در این شرکتهای سرمایه گذاری و مشارکت نمایند .

**ماده ۳:** شرکتهای موضوع این قانون دارای شخصیت حقوقی و استقلال مالی بوده و به صورت بازرگانی طبق مقررات این قانون و قانون تجارت ، اداره خواهند شد .

**تبصره:** در صورتیکه بنا به تشخیص وزارت نیرو تشکیل و اداره این شرکتهای در شرایط و مناطق خاص به صورت غیر دولتی ممکن نباشد با تصویب هیات وزیران شرکت به صورت دولتی تشکیل و اداره می شود .

**ماده ۴:** با تشکیل شرکتهای موضوع این قانون هر یک از شرکتهای و موسسات و واحدهایی که در حال حاضر امر تقسیم و توزیع آب شهری و جمع آوری و دفع فاضلاب و بهره برداری از آنها به عهده دارند منحل و کلیه تاسیسات، ماشین آلات، ابنیه و هر نوع مایملک و حقوق آنها با رعایت مقررات مربوط تملک می گردد .

**تبصره ۱:** با تشکیل شرکتهای آب و فاضلاب، حقوق مشترکین آب و فاضلاب از شرکتهای و دستگاههای قبلی که وابسته به وزارت نیرو یا شهرداریها باشد (بدون داشتن سهامدار خصوصی) به شرکتهای جدید منتقل و آن قسمت از تاسیسات، ابنیه و مایملک تشکیلات موجود آب و فاضلاب شهرها که از محل دریافت اینگونه حق انشعابها و خودیاریهای وصولی از مشترکین ایجاد شده است جزء دارایی شرکت منظور و در ارزیابی موضوع این قانون قرار نمی گیرد .

**تبصره ۲:** وزارت نیرو می تواند در موارد لازم با اصلاح اساسنامه شرکتهای موجود آب و فاضلاب نسبت به اجرای این قانون و اعمال نظارت خود اقدام نماید .



## قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

معاونت سلامت

مرکز سلامت محیط و کار

**تبصره ۳:** در صورت توافق طرفین انتقال تاسیسات، ماشین آلات، ابنیه، حقوق و مایملک متعلق به بخش خصوصی طبق قیمت عادلانه روز ارزیابی و پس از کسب دیون متعلقه و حق انشعابها و همچنین کسر وجوه موضوع بندهای الف و ب ماده ۵ صورت می پذیرد.

**تبصره ۴:** در صورتیکه هر یک از تاسیسات و اراضی و املاک و ماشین آلات، ابنیه و حقوق مربوط به تقسیم و توزیع آب مشروب و تاسیسات فاضلاب شهرها وقف باشد، طبق مقررات مربوط به وقف، عمل خواهد شد.

**تبصره ۵:** کلیه تاسیسات، ماشین آلات، اراضی، ابنیه، حقوق و هرنوع مایملک شهرداریها و یاوزارت نیرو که در امر تقسیم و توزیع آب شهری و جمع آوری و دفع فاضلاب در زمان تصویب این قانون مورد استفاده بوده و یا پس از آن تازمان تحویل به شرکتهای آب و فاضلاب خریداری و به کار گرفته شود، پس از تشکیل شرکت آب و فاضلاب مطابق مقررات این قانون در اختیار آن شرکت قرار می گیرد.

**ماده ۵:** منظور از:

الف) تاسیسات، ماشین آلات، اراضی، ابنیه، حقوق و مایملک دولت (وزارت نیرو و شرکتهای آب منطقه ای ذی ربط و...) که در این قانون به آن اشاره شده کلیه مواردی است که از محلهای زیر ایجاد، خریداری و حاصل شده است.

۱- کلیه سرمایه گذاریهای دولت در امر تامین و توزیع آب و دفع فاضلاب شهر که قبلا در اختیار دستکاههای ذی ربط گذاشته شده و هزینه شده است.

۲- کلیه وجوه دیگری که برای تامین و توزیع آب شهرها و احداث تاسیسات فاضلاب از بودجه عمومی دولت به عناوین دیگری سرمایه گذاری شده است

ب) منظور از تاسیسات، ماشین آلات، اراضی، ابنیه، حقوق و مایملک شهرداریها نیز در این قانون کلیه مواردی است که از محل کمکهای دولت و مردم و وامهایی که مسترد و بخشوده شده است و درآمدهای شهرداریها ایجاد، خریداری و حاصل شده باشد.

**ماده ۶:** تاسیسات، ماشین آلات، اراضی، ابنیه، حقوق و مایملک وزارت نیرو (شرکتهای آب منطقه ای و ...) و شهرداریها به شرح مندرج در بندهای الف و ب ماده ۵ پس از ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری تا حد سرمایه شرکت بعنوان سرمایه غیر نقدی سازمان آب منطقه ای ذی ربط و شرکت سهامی خدمات مهندسی آب و شهرداریها در شرکت حسب مورد منظور می گردد و مابقی به اجاره شرکتهای آب و فاضلاب داده خواهد شد. مبلغ اجاره بها، مدت و شرایط اجاره از هر حیث حتی اجاره به شرط تملیک بوسیله وزارت نیرو تعیین خواهد شد.

**ماده ۷:** کارکنان دستگاههایی که تا کنون عهده دار مسوولیت تقسیم و توزیع آب و جمع آوری و دفع فاضلاب شهری بوده و بر اساس شرح وظایف و یا پست سازمانی در ارتباط با مسوولیتهای فوق فعالیت می نمایند؛ با



تشکیل شرکتهای جدیدبا حفظ وضعیت استخدامی به این شرکتهای منتقل می گردند و بر اساس مقررات اداری - مالی شرکت، تبدیل وضع می یابند. مادام که شرکت به این دسته از کارکنان نیاز دارد به خدمت خود ادامه داده و در غیر این صورت با تصویب مجمع عمومی شرکت آب و فاضلاب تعیین تکلیف خواهند شد.

تبصره: مشکلات مربوط به امور استخدامی، بازنشستگی، بیمه و نظایر آن که در اثر نقل و انتقال یا انحلال دستگاههای آب و فاضلاب برای کارکنان ایجاد شود در چهارچوب قانون حل و فصل خواهد شد.

**ماده ۸:** وزارت نیرو مکلف است با توجه به امکانات فنی و مالی موجود در هر استان به نحوی عمل نماید که ظرف مدت یک سال از ابلاغ این قانون شرکتهای مورد نظر تشکیل شوند.

**ماده ۹:** هزینه های اشتراک انشعاب، نرخ آب مشروب و هزینه های جمع آوری و دفع فاضلاب شهرها با در نظر گرفتن هزینه های بهره برداری و استهلاك توسط مجمع عمومی شرکت تهیه و پس از تصویب شورای اقتصادان مصرف کنندگان وصول خواهد شد.

**ماده ۱۰:** شرکتهای آب و فاضلاب موضوع این قانون از پرداخت مالیات و هر نوع عوارض از جمله عوارض نوسازی و نظایر آن، حقوق و عوارض گمرکی و سود بازرگانی، حق الثبت و تمبر و هزینه دادرسی و هر نوع معافیتهای که تا کنون دستگاههای مسوول آب و فاضلاب از آن بهره مند بوده اند برای مدت ۱۵ سال از تاریخ تصویب معاف می باشند.

**ماده ۱۱:** با توجه به رشد جمعیت شهرها و نیاز به توسعه تاسیسات و توجه به این موضوع که حقوق اشتراک و انشعاب دریافتی از مشترکین جدید و همچنین میزان سرمایه گذاری دولت در امر توسعه تاسیسات آب و فاضلاب تکافوی میزان سرمایه گذاری لازم جهت گسترش تاسیسات را نمی نماید اجازه داده می شود مبلغ زیر وصول و صرف هزینه های سرمایه گذاری گردد.

سهم هزینه سرمایه گذاری تاسیسات آب و فاضلاب جهت شهرها و شهرکهای جدید و همچنین تفکیکی های شهرها بر اساس تعداد واحدها اعم از مسکونی و یا غیر مسکونی که از طریق دستگاهها یا سازمانهای ذی ربط طبق تعرفه تایید شده توسط وزارت نیرو پرداخت خواهد شد.

**ماده ۱۲:** ارز مورد نیاز این شرکتهای براساس درخواست وزارت نیرو هر ساله در بودجه ارزی کشور منظور خواهد شد.

**ماده ۱۳:** نقل و انتقال و ماموریت کارکنان وزارتخانه ها و شرکتهای و موسسات دولتی به شرکتهای آب و فاضلاب بلامانع است.

**ماده ۱۴:** شرکتهای آب و فاضلاب موضوع این قانون برای اجرای طرحهای عمرانی خود می توانند از لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت و قوانین دیگری که در زمینه خرید و تملک اراضی برای اجرای برنامه های عمومی دولت تصویب می شود استفاده کنند.



مرجع تشخیص فوریت و ضرورت موضوع ماده ۹ لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی ... وزیر نیرو خواهد بود .

**ماده ۱۵ :** داشتن انشعاب آب و فاضلاب لازم و ملزوم یکدیگرند و کلیه مالکان املاک واقع در محدوده طرح جمع آوری و دفع فاضلاب مکلفند ظرف مدتی که دستگاهها و شرکتهای آب و فاضلاب اخطار یا اعلان می نمایند؛ تقاضای نصب انشعاب فاضلاب ملک خود را به مرجع مربوطه تسلیم و هزینه آن را پرداخت نمایند و الا شرکتهای آب و فاضلاب مجاز به قطع آب اینگونه املاک خواهند بود. برقراری مجدد آب موقوف به درخواست نصب انشعاب فاضلاب و پرداخت هزینه آن می باشد .

**ماده ۱۶ :** تا تشکیل شرکتهای موضوع این قانون ، اداره آب شهرها و جمع آوری و دفع فاضلاب و اجرای طرحها و ادامه طرحهای در دست اجرا کماکان به عهده دستگاههایی است که فعلا عهده دار هستند .

**ماده ۱۷ :** ۱ به منظور انجام امور ستادی و پشتیبانی، فنی، تحقیقاتی، تدارکاتی و آموزشی شرکتهای موضوع این قانون، شرکت خدمات مهندسی آب وابسته به وزارت نیرو به شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور تغییر نام یافته تا پس از اصلاح اساسنامه موجود توسط هیات وزیران، این وظایف را بعهده بگیرد. مدیر عامل این شرکت، معاون وزیر نیرو در امور آب و فاضلاب خواهد بود .

**ماده ۱۸ :** آیین نامه اجرایی این قانون توسط وزارت نیرو تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.